familia hogar MAGAZINE

AÑO 1 • PUBLICACIÓN 09
NOVIEMBRE 2026

REVISTA GRATIS,
TOME UNA*



DIAZO
FAMILY DENTAL & BRACES
SU DENTISTA Y AMIGO
SE HABLA ESPAÑOL
CITAS EL MISMO DÍA
"¡TODO LO RELACIONADO CON SUS DIENTES, AQUÍ LE AYUDAMOS!"
623-845-7400

RASMUSSEN
INJURY LAW
Del accidente a la justicia.
Oficinas en:
Mesa, Phoenix y Tucson
¡Consultas gratuitas!
480.637.5757
rilfirm.com

Familia Careaga
"Una vida de recuerdos"

Los niños y el celular

La atracción del dinero

Lago Atitlán: Un lugar legendario

$25 Destapado
Plomero
24 horas emergencia
(602) 317-7649
cámara gratis con destapado

*Tome sólo una gratis, copias adicionales .75¢ c/u.
Take only one free, additional copies .75¢ each.

Ahora también visítanos desde tu teléfono celular:
www.familiayhogarmagazine.com

ABOGADOS DE ACCIDENTES

Del accidente a la justicia.

¡Consultas gratuitas!

- Abogados que hablan Español
- Accidentes de auto y muerte por negligencia
- Llevamos su caso a corte si es necessario

ElGringoAbogado.com

rilfirm.com
480.637.5757

RASMUSSEN
INJURY LAW



EMERGENCIAS SON BIENVENIDAS



DIAZO
FAMILY DENTAL & BRACES

EL DR. LUCAS HABLA PERFECTO ESPAÑOL.

SU DENTISTA Y AMIGO

SE HABLA ESPAÑOL - CITAS EL MISMO DÍA

CUIDADO DENTAL
A BAJO COSTO PARA USTED Y SU FAMILIA

EXAMEN DE EMERGENCIA GRATIS
PARA PACIENTES NUEVOS, SIN SEGURO DENTAL, PRESENTANDO ESTE CUPÓN
*ALGUNAS RESTRICCIONES APLICAN

LIMPIEZA DESDE $50
PARA PACIENTES NUEVOS, SIN SEGURO DENTAL, PRESENTANDO ESTE CUPÓN, NO INCLUYE LIMPIEZA PROFUNDA
*ALGUNAS RESTRICCIONES APLICAN

FRENOS
sólo:
$2000
o en pagos desde
$99 mensuales

ESPECIAL DE EXTRACCIÓN
de Muela del Juicio
$1700
Incluye Sedación.

"MEJORAMOS CUALQUIER PRESUPUESTO POR 10% MÍNIMO."

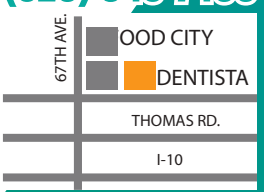
"¡TODO LO RELACIONADO CON SUS DIENTES, AQUÍ LE AYUDAMOS!"

(602) 243-6900



2320 E. BASELINE RD. STE. 160
PHOENIX, AZ 85042

(623) 845-7400



6544 W. THOMAS RD. SUITE 8
PHOENIX, AZ 85033

DIAZODENTAL.COM

LUNES A VIERNES DE 9:00 A.M. - 5:00 P.M.

ACEPTAMOS AHCCCS Y TODOS LOS SEGUROS

¡Déjame Ayudarte a Comprar o Vender tu Casa!

Empecemos en Proceso Hoy Mismo.

Hoy es posible calificar para comprar la casa de tus sueños.



Si buscas rentar casa, yo te puedo ayudar. Tengo opciones en todas las áreas con precios que se ajustan a tu presupuesto. ¡Contáctame hoy mismo!



$330,000

3 Recámadas · 2 Baños
5337 W. Coronado Rd.
Phoenix, AZ 85035



$409,000

3 Recámadas · 2 Baños
3048 W. Acoma Dr.
Phoenix, AZ 85053

Lucia Lopez REALTOR®

I Close Deals in HEELS®

& PARTNERS

LUXURY REAL ESTATE FIRM

Lucia Lopez
REALTOR®
Tu agente de Bienes Raíces
Cell: **(480) 669-1471**
Email: **lucia@lucialopezrealtor.com**
LuciaLopezRealtor.com

"Escanéame"

Programas Disponibles para:

- ✓ Personas con ITIN
- ✓ Permisos de Trabajo
- ✓ DACA
- ✓ Bajo Enganche
- ✓ Refinanciamiento

Consulta GRATIS Sin Compromiso
Llámanos hoy
y descubre si calificas



Mark Castellanos
NMLS #1184321
mcastellanos@barrettfinancial.com

BARRETT FINANCIAL GROUP

"Barrett Financial Group, L.L.C. | NMLS #181106 | 275 E Rivulon Blvd, Suite 200, Gilbert, AZ 85297 | AZ 0904774 | TX view complaint policy at www.barrettfinancial.com/texas-complaint | Equal Housing Opportunity | This is not a commitment to lend. All loans are subject to credit approval. | nmlsconsumeraccess.org/EntityDetails.aspx/COMPANY/181106"



CERRAJERO
Locksmith

CERRAJERÍA EL JEFE



- Llaves perdidas y duplicados
- Programación de llaves con chip y controles
- Apertura de carros, casas y negocios
- Venta, reparación e instalación de "Ignition Switch"
- Programación de computadoras

SERVICIO LAS 24 HORAS TODOS LOS DÍAS

Tec. Juan Carlos

602-715-3504

Aproveche sus impuestos y repare o reemplace su unidad vieja por una nueva y ahorre hasta un 40% de energía ¡¡Llame Ya!!

FINANCIAMIENTO DISPONIBLE

0% DOWN
12 o hasta 18 meses sin intereses

NO SUFRA DE CALOR

LLÁMENOS, NOSOTROS LE AYUDAMOS

J&R A/C Services LLC

Tenemos los mejores precios del valle.

Mantenimiento, reparación e instalación de unidades nuevas y reconstruidas.

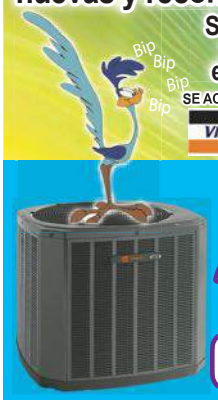
Servicio honesto y garantizado en todo el valle.

OFERTA DEL MES
$20 DESCUENTO
AL MENCIONAR ESTE ANUNCIO

SE ACEPTAN TARJETAS

VISA MasterCard

Licencia *Bonded- Aseguranza AZ ROC #357585



Nosotros Sí Garantizamos Nuestros Trabajos.

¡NO PAGUE MÁS!

JORGE

Presupuestos GRATIS

602.651.4375

REPARACIÓN DE ELECTRODOMÉSTICOS
A DOMICILIO

"MOBILE APPLIANCE REPAIR"

REFRIGERADORES "REFRIGvERATORS"

LAVADORAS "WASHERS"

SECADORAS "DRYERS"

ESTUFAS "STOVES"

20 AÑOS DE EXPERIENCIA

20 YEARS OF EXPERIENCE



FERNANDO JR. (English) **(480)251-6328**

FERNANDO (Español) **(602)348-0308**

LOCKSMITH
CERRAJERÍA TECNICA´S

SERVICIO MÓVIL EN TODO EL VALLE

- *Apertura de Autos*
- *Programación de Llaves Nuevas (Chip)*
- *Reparación e Instalación de "Ignition Switch"*
- *Venta y Reparación de Remotos Originales*

¡SERVICIO DE CERRAJERÍA PROFESIONAL 24/7!



LLÁMANOS AHORA
602.300.1424

¿Olvidó las Llaves dentro de su Auto?



Contenido


04


06


08


10


14


20

CONTÁCTANOS
familiayhogar@quecalormagazine.com
3620 W. BETHANY HOME RD. PHOENIX, AZ 85019
PHONE: 602.795.4550

familia y hogar MAGAZINE

Ahora también visítanos
desde tu teléfono celular:
www.familiayhogarmagazine.com
Facebook: Familia y Hogar Magazine

Noel Corral
Gerente de Ventas

Santos Tafolla
Gerente de Distribución

Daniel Villa / RID
Director de Arte

Abel Álvarez
Supervisor de Distribución

Julian Corral
Online Media Director

Martha Soria
Ejecutiva de Cuentas

Zulma Linzuain
Ejecutiva de Cuentas

Mónica Isis Pinillos
Diseño Gráfico

Yaritza Bazan
Recepcionista/Secretaria

Flor Carrizales
Ejecutiva de Cuentas

Yoselin Campos
Ejecutiva de Cuentas

Para anunciarse llame al: (602) 795-4550

Goodman

A.B.E.J.A AIR CONDITIONING A. C.



15 YEARS EXPERIENCE

MANTENIMIENTO
REPARACIÓN
INSTALACIÓN

602-794-7537

AIRE ACONDICIONADO

HEATWAVE A/C EXPERTS

TU COMODIDAD, nuestra prioridad.

SERVICIO PROFESIONAL | RESIDENCIAL Y COMERCIAL

LICENCIADOS | AFIANZADOS | ASEGURADOS

MINI SPLITS
MANTENIMIENTO DE A/C
INSTALACIONES
REEMPLAZOS
FINANCIAMIENTO DISPONIBLE



AGENDA HOY ANTES QUE SE TERMINE LA TEMPORADA

602-420-3456

AIRE ACONDICIONADO

ABS
ALEXANDER BODY SHOP LLC

TALLER DE CARROCERÍA Y PINTURA
- Trabajos con Seriedad y Rapidez
- Servicio de Grúa
- Pagamos el Deducible

Presupuesto Gratis

¡Si sufriste daños por Granizo o Lluvia!
Te damos asistencia para que puedas resolver de manera rápida y oportuna.

¡Si tuviste un accidente, no te preocupes!
Sólo llámanos y nosotros te enviaremos una Grúa, nos encargamos de todo.

ACEPTAMOS TARJETAS: VISA DISCOVER MasterCard

"Trabajos de calidad a buen precio."

1103 E Mountain View Rd.
Phoenix, AZ 85020

Llama para más informes: 602-518-0634

23 AÑOS DE EXPERIENCIA

BUEN TRABAJO POR MENOS

DIAMOND AUTO BODY & PAINT LLC



Pintura desde $1,400

- Igualamos colores
- Enderezamos chasis
- Pinturas básicas y "custom"
- Restauración de luces

TRABAJAMOS CON SU SEGURO

PRESUPUESTOS GRATIS

6125 N. 51st Ave. #4
Glendale, AZ 85301

Llame a Gil 602-475-9345

La ATRACCIÓN del DINERO

"El pensamiento es como la arcilla, se puede moldear a la voluntad de cada persona."

Descubre estos secretos para atraer dinero y ponlos en práctica en tu día a día, ¡es momento de actuar!

1) Ser rico no es difícil

Eliminar los pensamientos negativos que nos han enseñado desde niños puede ser más complicado de lo que imaginas. Tenemos muy interiorizado que ganar dinero es difícil y malo. Aunque lo realmente difícil no es ser rico, lo difícil es creer que ser rico es posible y que se encuentra a nuestro alcance.

2) No seas el más rico del cementerio

Cuanto más te resistes a algo, más se fortalece. Si te resistes a ganar dinero y lo poco que ganas no lo valoras o lo guardas sin más, lo que atraerás será esa insuficiencia.
Ahorrar es sólo una muestra de necesidad, de no saber si vas a tener suficiente dinero en el futuro. Con esto no quiero decir que lo gastes todo inmediatamente, pero al menos, no lo proyectes con tu mente.

3) Mantén el consciente y subconsciente en sintonía

Si aprendes a controlar tus pensamientos para que se centren en la abundancia y no en la necesidad, estarás activando una parte muy importante de tu subconsciente. Tener en sintonía tu parte consciente y subconsciente es parte de este trabajo de auto-aprendizaje. Mantén siempre en mente que el dinero es una constante positiva en tu vida, y así seguirá siéndolo.

4) Repite palabras puras y no frases

Cuando lanzas un mensaje al Universo, si lo haces demasiado complicado, puede que no se logre entender el contenido de lo que realmente quieres recibir.
Las palabras son mucho más poderosas que las frases compuestas. No intentes hacer oraciones largas y confusas. Pide directamente: abundancia, éxito, plenitud, dinero, riqueza, fortuna.

5) Convéncete de la riqueza y genera riqueza

Cuando crees en algo con todo tu ser, acaba haciéndose realidad. Pero tienes que seguir todos los consejos anteriores. No basta con pensar, tienes que sentirlo, imaginarlo como algo que ya te pertenece.
El convencimiento total de lo que estás pidiendo es la llave para alcanzar todos tus deseos.

6) No digas no tengo, no puedo, no soy capaz

Todas estas negaciones se acabarán convirtiendo en realidad si las afirmas sin darte cuenta. ¿No parece lógico que si no paras de decirte a ti mismo "no puedo", que finalmente, no puedas?

7) Afirma con el subconsciente y no lo niegues con la mente

El subconsciente está en nosotros y se comporta como un ente independiente. Al educar la mente puedes llegar a conseguir la unión con el subconsciente positivo.
Si tu subconsciente está pidiendo abundancia, no lo niegues con la mente. Deja que tu infinita sabiduría universal te guíe en el camino hacía la verdadera riqueza.

8) La envidia y los celos paraliza

Desear lo que otros tienen no te permite concentrarte en lo que realmente te favorece. Criticar el bien ajeno es un malgaste de energía y tiempo.
Si tienes celos de algo o alguien, lo mejor es que te pares a pensar en si realmente necesitas aquello que estás deseando o es simplemente un rutina en tu comportamiento.

9) Usa afirmaciones a diario para atraer dinero

Las palabras que utilizamos en nuestra vida tienen grandes repercusiones en lo que realmente ocurre.

Las palabras producen vibraciones reales en el mundo. Si esa vibración se combina con una fuerte intención mental, se hace muy poderosa.

Saber utilizar correctamente tus peticiones al Universo marcará la diferencia entre el éxito o no.



Para anunciarse llame al: (602) 795-4550

DEFENSA CRIMINAL / INMIGRACIÓN

CONSULTA GRATIS

(Casos Penales o de Deportación)



★★★★★

Abogado
Bruno Gitnacht
Hablo Español

- ✓ Comunicación en Su Idioma Directamente con el Abogado
- ✓ El Abogado Bruno Gitnacht se Ocupará Personalmente de Todo su Caso
- ✓ Planes de Pagos Disponibles
- ✓ Representación Legal Honesta y Eficaz

DEFENSA CRIMINAL

- **Casos en corte federal, estatal, y municipal**
- **Todo tipo de delitos (menores y graves)**
- Reentrada ilegal a los EE.UU.
- DUI & DWI
- Casos de drogas, violencia, abuso/acoso sexual, robo/hurto, fraude, etc...

INMIGRACIÓN

- Acción diferida (DACA)
- Casos de deportación/fianza
- Visa "U"/VAWA
- Peticiones familiares
- Perdones
- **Todo tipo de casos de inmigración...**

LAW OFFICE OF
BRUNO GITNACHT, P.L.L.C.

602.266.5555

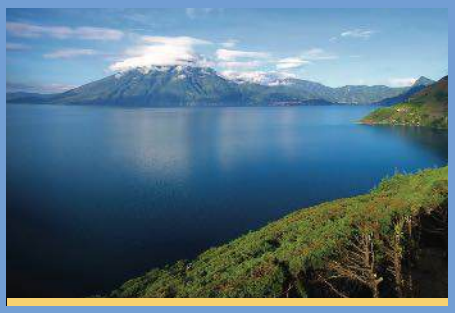
Cell: 480.779.0307 • www.DefiendoSusDerechos.com

Lago ATITLÁN

Un legendario lugar en Guatemala

Uno de los recintos naturales más impresionantes del continente y el mundo, un enclave custodiado por tres imponentes volcanes.

Considerado por sus primeros exploradores uno de los lugares más hermosos del planeta, el lago guatemalteco de **Atitlán** es una de las maravillas geológicas naturales más sorprendentes del país y del continente, rodeado además de un aura de misterio tejida de leyendas en torno a su origen y sus propiedades, una suerte de polo enigmático donde convergen distintas creencias que en la serenidad de sus aguas y la majestuosidad de los tres volcanes que lo resguardan, encuentran una armónica comunión.



Situado cerca de la costa que Guatemala tiene en el Océano Pacífico, **el Lago Atitlán es el cuerpo de agua más profundo de Centroamérica**, con casi 350 metros, mientras que su extensión ronda los 18 kilómetros. Se dice que su nombre proviene del náhuatl y significa "en el agua," una expresión que en su sencillez da un idea de la reverente impresión que debieron sentir aquellos que se atrevieron a imponerle un nombre a este lago; aunque otros dan por buena la etimología maya del vocablo que podría significar "agua sagrada."

Mucho de este sentimiento sobrecogedor proviene no sólo de la belleza indiscutible del **Atitlán**, sino también de los tres imponentes volcanes que rodean la caldera (la depresión que se forma justamente por una explosión volcánica): uno al sur que tiene el mismo nombre que el lago y otros dos, el San Pedro y el Tolimán, al interior mismo de la caldera. Por edades, el San Pedro es el más viejo (nacido hace casi 40,000 años), seguido del Tolimán y al final el Atitlán (con 10,000 años), este último todavía activo aunque su última erupción registrada fue en 1853.

Se cree que el lago se formó debido a la migración del magma en la profundidad, lo cual habría causado hundimientos en la cuenca del lago. De hecho, bajo la cuenca del lago existe una depresión estructural que está limitada por fallas y cuevas, que se extienden alrededor del Volcán San Pedro así como debajo del Volcán Tolimán. El hundimiento se habría producido en una región en donde las rocas plutónicas forman el basamento sobre el cual se extienden gruesas unidades de capas volcánicas terciarias.

La cuenca formada de esta manera fue toponeada superficialmente por derrames de lava por los volcanes Atitlán y Tolimán, permitiendo la formación del embalse que hoy en día da forma al lago, y cuyo desagüe no es superficial sino que subterráneo.

Las aguas del **Lago de Atitlán** son reconocidas por su majestuosa belleza, por sus aguas limpias, azuladas, con niveles que alcanzan el 99% de pureza en la parte central. Se menciona también que en algunas partes sus aguas son medicinales, debido a ciertas fuentes sulfurosas en sus orillas y en los manantiales de aguas minerales que han surgido hasta la superficie, frecuentemente agitadas por fuertes vientos.

Desafortunadamente, el **Lago de Atitlán** se está contaminando y si no actuamos con rapidez, llegaremos a un grado tal de contaminación que destruirá permanentemente nuestro asombroso lago.

A orillas del lago de Atitlán se cultiva café de gran calidad altamente cotizado en el mercado, formando parte del gran repertorio de sabores propios de Guatemala.

Para anunciarse llame al: (602) 795-4550

¡TU NUEVO HOGAR TE ESPERA!

PLAYA DE NEGRO PROPERTIES

Servicios Residenciales



¡PRIMER MES DE RENTA GRATIS!

PRECIOS ESPECIALES

Planta baja con yarda:
$1,800 al mes

Segundo Piso:
$1,600 al mes

INCLUYEN

- Lavadora y secadora
- Electrodomésticos incluidos
- Apartamentos en planta baja con yarda privada
- Excelente ubicación, área de 54th Ave. y Glendale Ave.

¡LLÁMANOS HOY Y AGENDA TU RECORRIDO!

602-999-0874

Horario de atención:
Lunes a Viernes de 8:00 AM a 4:00 PM

5330 W. Glen Dr.
Glendale, AZ

playadenegropropertiesllc@gmail.com



Familia CAREAGA

"Una vida de recuerdos y unidad"



35 años de amor, una vida de recuerdos y una familia unida.

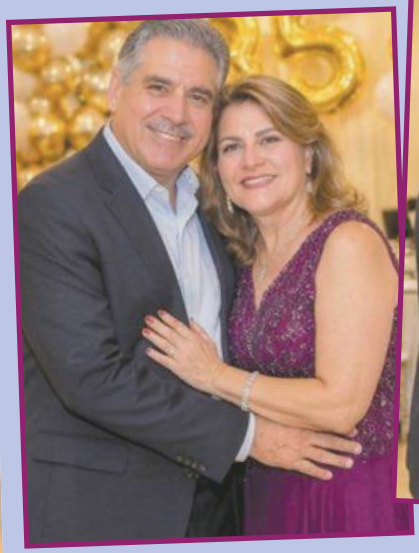
Hay momentos en la vida en los que uno se detiene a mirar hacia atrás y comprende que las mayores bendiciones no siempre están en las cosas materiales, sino en las personas que nos acompañan desde el principio. Hoy, al ver a mis padres celebrar 35 años de matrimonio, **no puedo evitar sentir una profunda emoción y agradecer por la familia en la que tuve la fortuna de crecer**.

He tenido el privilegio de verlos compartir alegrías, enfrentar dificultades, superar diferencias y salir adelante siempre de la mano. Recuerdo los momentos sencillos de nuestra infancia: las comidas en familia, las conversaciones en casa, las celebraciones, las risas y también aquellos días en los que, sin decir demasiado, sus esfuerzos nos enseñaban lo que significa amar de verdad.

Mis padres no han tenido una vida perfecta, como ninguna familia la tiene, pero han sabido construir algo mucho más valioso: un hogar donde nunca nos ha faltado el cariño, el apoyo y la certeza de que siempre podemos contar unos con otros. **Con sus sacrificios, su paciencia y su dedicación nos enseñaron que la familia se cuida todos los días y que el amor no solamente se dice, también se demuestra**.

Hoy entiendo que muchas de las cosas que hicieron por nosotros implicaron renuncias, esfuerzos y preocupaciones que quizá de niños no alcanzábamos a comprender. Ahora, como hijos, valoramos mucho más cada uno de esos gestos.







Agradezco a la vida por permitirme tenerlos juntos, por el hogar que construyeron y por la bendición de pertenecer a una familia que, a pesar de las dificultades, permanece unida.

¡Felicidades, mamá y papá, por sus 35 años de matrimonio! Gracias por su amor, por sus enseñanzas y por mostrarnos que el verdadero legado no se mide en años ni en bienes materiales, sino en los valores que permanecen en el corazón de los hijos. **Si algo podemos agradecerles para toda la vida, es habernos regalado el privilegio de tener una familia unida**. Los amamos y nos sentimos orgullosos de ser sus hijos.

Para anunciarse llame al: (602) 795-4550

Sobador

con Técnicas Profesionales



MASAJE RELAJANTE
Y ANTIESTRÉS

Ofrece Atención a todo tipo de Descomposturas:

- ·Rodilla
- ·Espalda
- ·Cuello
- ·Tobillo
- ·Brazo
- ·Mano
- ·Pie
- ·Hombro

Atendido por el Sr. Arizmendi

Citas: 480-524-2733

Geysel PERFUMES

Bajo nueva ADMINISTRACIÓN

Perfumes Originales
al mejor precio



100% ORIGINALES | GRANDES MARCAS | EXCELENTES PRECIOS

Phoenix Marketplace
Local B-1
6719 W. Thomas Rd.
Phoenix, AZ 85033

602-425-3624

10%-20% de descuento
en fragancias al presentar este cupón



Mecánica en General
A Domicilio

"Trabajo de calidad con trato amable y confiable por Trini."



- ·Reparación de Motores
- ·Suspensiones
- ·Balatas/Frenos
- ·Afinación
- ·Clutch
- ·Y mucho más

Todo al más bajo precio.

Diagnóstico gratis
con su reparación.

Programe su cita al:

623-385-5602

INFECCIÓN SEXUAL



ESPECIALISTA: Herpes, Virus, Hongos, Bacterias, Picazón, Ardor, Dolor, Verrugas, Ulceración, Resequedad, Inflamación, Acné, Manchas de la piel, Impotencia, Hemorroides.

Citas: **(626) 963-3330**

NO SEGURO MÉDICO - OK!

CONSULTA 100% CONFIDENCIAL

840 W UNIVERSITY DR.
STE. # 6
MESA, AZ 85201

¡RESULTADOS EN MINUTOS!

Los niños y el CELULAR

En muchos países los chicos tienen un teléfono celular desde muy temprana edad.

¡Y eso parece ser lo más normal del mundo! Por eso aquellos que todavía no lo tienen muchas veces se sienten como "el bicho raro del grupo" y terminan por insistir a los adultos una y otra vez hasta que les compran uno.

Es importante que los padres se tomen un tiempo para pensar antes de comprar el primer celular a sus hijos. ¿Por qué desean tanto los niños tener un celular?, ¿es por la utilidad o por otras razones?, ¿antes de los 12 años es muy pronto?

¿Por qué la insistencia?

Esta insistencia no solamente se debe a la presión del grupo, sino a las muchas cosas que pueden hacerse con un teléfono móvil: escuchar música, mandar mensajes de texto, usar su GPS, leer los emails, buscar información en Internet, usar las redes sociales, y muchas cosas más que a los adolescentes les encantan.

Así vistas las cosas, quizá no veas por qué tu hijo o hija debería esperar para tener uno. Sin embargo, no todo es TAN simple.

Algunas desventajas

A la mayoría de los niños y jóvenes les encanta chatear y mandar mensajes de texto. Esto no es malo en si mismo pero podría distraerlos en la escuela y en casa podría llevarlos a posponer indefinidamente sus tareas escolares y otras obligaciones.

Además, y dado que desde la mayoría de los celulares de hoy en día es muy sencillo comunicarse a Internet, podrían tomar contacto con personas inescrupulosas que les roben su información, les hagan dar los datos de su familia para saber cuándo estarán solos en casa o los "seduzcan" para llevarlos a hacer una cita y luego abusar de ellos y/o chantajearlos.

Más aún, muchos adolescentes no conocen los alcances del dicho "Lo que se sube a Internet se queda para siempre en Internet". Lamentablemente podrían publicar cierta información o ciertas fotos de la que luego podrían avergonzarse con el paso del tiempo o que podría perjudiciales de alguna manera cuando ingresen al mundo laboral.



La madurez es la clave

Por eso, no hay una edad a la que se pueda señalar como la edad correcta para que un niño tenga un teléfono móvil personal, sino que todo dependerá de la madurez mental y emocional de cada uno.

Si un chico puede contenerse de no estar escribiendo en su teléfono sin parar, si comprende los peligros de navegar por Internet sin recaudos y lo evita, si comprende las consecuencias de sus actos (tal como subir fotos obscenas o hacer comentarios comprometedores) a corto, mediano y largo plazo, quizá sea tiempo de que tenga su primer celular A PRUEBA. Muchos tienen esta madurez a la edad mencionada (12 o 13 años), ¡pero la mayoría NO!

¿Qué hacer, entonces?

Sé firme si analizaste la situación y te das cuenta de que tu hijo no está listo todavía. A no ser que por alguna razón lo necesite de todos modos o que pienses que pesan más los beneficios de que tu hijo use un celular, NO SE LO DES.

Explícale con calma que vas a posponer un poco la compra del celular y que cuando lo compren lo va a tener a prueba. Tampoco deja de decirle que comenzará a usarlo poco a poco, para que aprenda a hacerlo con seguridad y para que demuestre que ha alcanzado la madurez necesaria.

¡Mejor es prevenir que curar!

Para anunciarse llame al: (602) 795-4550

MESQUITE
FRESH STREET MEX



ESPECIALES
TODOS LOS DÍAS





TACO TUESDAYS
(SÓLO LOS MARTES)

COMPRE 2 TACOS, RECIBA 1
TACO GRATIS
+ ARROZ Y FRIJOLES

BURRITOS DE DESAYUNO
DESDE **$5**

COMPRE 1
QUESADILLA,
RECIBA ARROZ Y FRIJOLES GRATIS

COMPRE 3
TACOS,
RECIBA ARROZ Y FRIJOLES GRATIS

PAQUETES FAMILIARES
1 LIBRA DE CARNE
(Alimenta 3-4 Personas)
OPCIÓN DE ARROZ, FRIJOLES, TORTILLAS, SALSAS



TAQUIZAS A DOMICILIO
PARA TODO TIPO DE EVENTOS



UBICACIONES

SURPRISE
16860 W. WADDELL RD., STE. 112
SURPRISE, AZ 85388
623-235-6907

NORTH PHOENIX
1730 W. HAPPY VALLEY RD., STE. 101
PHOENIX, AZ 85085
623-248-0187

PHOENIX
4002 E. WASHINGTON ST.
PHOENIX, AZ 85034
602-231-0800

NORTH SCOTTSDALE
7000 E. MAYO BLVD., STE. 1066
PHOENIX, AZ 85054
480-502-6925

OLD TOWN SCOTTSDALE
7345 E. SHOEMAN LN.
SCOTTSDALE, AZ 85251
480-758-4859

MESA
1222 S. CRISMON RD., STE. 105
MESA, AZ 85209
480-687-0478

GILBERT
2425 S. GILBERT RD., STE. 101
GILBERT, AZ 85295
480-687-3303

GILBERT
4875 S. VAL VISTA DR.
GILBERT, AZ 85298
480-248-8284

TEMPE
505 S. MILL AVE.
TEMPE, AZ 85281
480-550-7052

Info@eatmesquite.com • www.eatmesquite.com

¿Quieres ser parte de nuestra portada?

Tu nueva revista...

familia hogar MAGAZINE

te invita a ser nuestra portada.





Sólo tienes que enviar una fotografía tamaño 8.5" x 11" y 5 fotografías 4" x 4" (en alta calidad) de tu familia y un breve texto de tu historia, al siguiente correo:

familiayhogar@quecalormagazine.com

Juntos seamos parte de la comunidad hispana del Valle.

Si tienes alguna pregunta, llámanos al:

602-795-4550

Para anunciarse llame al: (602) 795-4550

LA TEMPORADA DE

INCOME TAX

YA ESTÁ A LA VUELTA DE LA ESQUINA

MÁS DE **37 AÑOS** DE EXPERIENCIA

OFELIA'S MULTI SERVICIOS INCOME TAX

Queremos invitarlos a que nos visiten este próximo año.

Le ayudamos con:

- Reembolso Rápido
- Reciba su Dinero por Depósito Directo
- Tramitamos su ITIN Gratis
- Le Conseguimos Todos los Créditos*
- Personal Certificado y Bilingüe

Estaremos regalando 3 televisores "Smart TV"



Estamos abiertos todo el año.

14155 N. 83rd Ave. Ste. A-106
Peoria, AZ 85381

602-278-5496 602-278-2230

*Para quien califique.



Bubu era una niña que tenía mucho miedo a la oscuridad.

Las SOMBRAS del ARMARIO

Sabía que al llegar la medianoche salían las sombras tenebrosas del armario a pasear por su cuarto. Eran unas criaturas feas y oscuras, con dedos puntiagudos y uñas afiladas y con un olor nauseabundo.

Al salir del armario crecían y crecían llegando a un tamaño descomunal que les permitía llegar hasta el techo. Entre risas burlonas se pasaban la noche asustándola, entrando en sus sueños y provocándole terribles pesadillas de esas que te sobresaltan y te despiertan en medio de una noche silenciosa y helada.

En esos momentos sólo podía abrazarse muy fuerte a Señor Otto, su viejo oso de peluche, y pedirle ayuda. Era muy valiente. Mientras la niña le apretujaba bajo el edredón y cerraba los ojos con fuerza, no dudaba en enfrentarse a los monstruos y pelear con nobleza toda la noche hasta lograr encerrarlos nuevamente en el armario. Cuando terminaba, apoyaba una silla contra la puerta del armario para que no pudieran abrirla otra vez.

Noche tras noche **Bubu** suplicaba a su mamá que dejase la luz del cuarto encendida. Pero su mamá abría el armario y ante el asombro de **Bubu**, metía la cabeza dentro, luego los brazos y el tronco, para que ella comprobase que no había ningún peligro. Finalmente movía las perchas con la ropa de un lado a otro y le decía:
"¿Ves cariño?, no hay sombras tenebrosas aquí."
"¡Sí las hay, mami!"

La más pequeña de la familia de sombras tenebrosas había crecido escuchando decir al resto de las sombras: "Las sombras tenebrosas del armario tenemos como misión asustar a los niños y crearles pesadillas." Pero la pequeña de las sombras no estaba muy segura de querer seguir ese camino. Ella prefería hacer todo lo contrario: hacer reír a la gente.

Cuando llegó el gran día de comenzar a trabajar con el resto de la familia de las sombras, la pequeña sombra tenebrosa intentó complacer a sus padres y asustar a **Bubu**. Pero cuando vio su carita, sus ganas de hacer feliz a los demás fueron más fuertes, y se colocó un bigote postizo y una brillante nariz roja antes de comenzar a contar chistes y cuentos pasando la noche junto a **Bubu** y al Señor Otto, mientras el resto de su familia trataban en vano de asustar a la niña.

Las sombras tenebrosas del armario estaban muy enfadados porque su pequeña no quería asustar a nadie.
"Papá, mamá, abue, yo no quiero asustar a nadie..." ¿Por qué no me entienden?"
"Nuestra familia pertenece a uno de los linajes más antiguos y respetados en el mundo del terror." Dijo su papá muy serio.
"Cierto, no podemos permitir que nuestra hija no quiera seguir la tradición familiar," comentó entre sollozos su mamá.

El abuelo observaba la escena pensativo. Era muy tradicional y vivía apegado a las costumbres. No le gustaba la decisión de su nieta. Pero finalmente les dijo:
"*No todos somos iguales y no hay nada de malo en ello. Hay que querer a cada uno tal y como es.* Así que si decides hacer reír en lugar de asustar, yo te seguiré queriendo igual."

Así que todos aceptaron su decisión.

Para anunciarse llame al: (602) 795-4550

"HANDYMAN" MARTÍN

"Servicio profesional para tu hogar a bajo costo."

Instalación:
Puertas y Ventanas

Pintura:
Interior y Exterior

"Drywall":
Reparación e Instalación

Electricidad:
Reparación e Instalación

Plomería:
Fugas y Conexiones



ESTIMADOS GRATIS

¡LLAMA HOY MISMO!

480-468-9216

Compañía de

"Landscaping"

necesita trabajadores:

·Solicito chófer con Licencia de Arizona y Experiencia en Jardinería (Landscaping) dando Mantenimiento.

Tiempo Completo
Buen Sueldo
Beneficios



Llame para más información al:

602-909-3816

CONSULTING HOME JOBS

Air Conditioning & Heating

Comercial y Residencial



Servicios:
Instalación y Mantenimiento de Aires Acondicionados y Calefacción (Nuevos y Usados)

Javier 480-360-0904

MECÁNICA EN GENERAL

A DOMICILIO



Resolvemos Problemas Auto Eléctricos y Mecánicos.

Atendiendo los 7 Días de la Semana

Servicio Rápido y Profesional al Mejor Precio

Diagnóstico por Computadora

En Todo el Valle

480-226-1499

Para Info en Inglés

Cel.480-259-8491

La Receta de Ana

A través de esta página estaré compartiendo algunas de mis recetas.



Recorta esta receta y ve formando tu propio recetario.



LASAÑA CON CARNE DE RES

Preparación: 30 mins.
Tiempo total: 1hr. 30 mins.
Rinde: 6 porciones

Hazlo:
Pon la carne en un sartén con el sazonador de carne, el Knorr, y el orégano. Cocínala por 15 minutos, agrégale la salsa de tomate, deja hervir y apágala. Mientras tanto, calienta el horno a 375 grados. Mientras se calienta el horno, pon en un recipiente el huevo, el queso parmesano, una taza de queso mozzarella y el queso Ricotta. Agrega la sal de ajo, la hierbabuena, la albacar y el perejil. Mézclalos muy bien y arma la lasaña en una base para hornear de 13" x 9". Pon un 1/3 de taza de la mescla de carne y cúbrela con tres laminas de lasaña crudas. Ellas se van a cocinar con el jugo de la carne y la salsa. Cúbrelas con una capa del queso y una de carne. Repite el procedimiento hasta que termines con la última carne. Por último, espolvorea el queso restante, tapa con aluminio previamente engrasado y cocina por 45 minutos. Quítale el papel aluminio y cocina por 15 minutos para que se dore un poquito y listo.

Necesitas:
- 9 laminas de pasta para lasaña crudas
- 2 lbs. de carne molida de res
- 2 lbs. de queso Ricotta
- 1½ taza de queso mozzarella rayado, cantidad dividida
- ½ taza de queso parmesano rallado
- 1 frasco de salsa de tomate para espagueti
- 1 cucharadita de sazonador para carne
- 1 cucharadita de sal de ajo
- 1 cucharadita de Knorr caldo de tomate
- 1 cucharadita de albacar picada
- 1 cucharadita de hierbabuena picada
- 1 cucharadita de perejil fresco picado
- 1 cucharadita de orégano seco
- 1 huevo

"Buen provecho."

Sugerencia:
Para servir, utiliza arroz al vapor y ensalada de frutas de tu preferencia.

Nota: La lasaña se puede preparar con pollo, pavo, vegetales o mariscos.

Para anunciarse llame al: (602) 795-4550

¡TU PRÓXIMO HOGAR ESTÁ MÁS CERCA DE LO QUE IMAGINAS!

¿SABES SI ESTÁS LISTO PARA COMPRAR CASA?
¿EL BANCO DIJO **NO** A TU PRÉSTAMO?

·PROGRAMAS DISPONIBLES PARA COMPRADORES POR 1ra. VEZ
·PROGRAMAS CON ZERO DE ENGANCHE
·OPCIONES SI NO TIENES CRÉDITO O CRÉDITO BAJO
·ASESORÍA PERSONALIZADA PASO A PASO DESDE EL PRINCIPIO AL FIN



"Déjame Ayudarte a Descubrir si ya estás Listo para Comprar Casa"

CONTÁCTAME HOY MISMO PARA MÁS INFORMACIÓN.

Abby Luna
Loan Officer NMLS#241325

NMLS#241325 TU NUEVA CASA ARIZONA
PRICE NMLS#1429043

TOMAR EL PASO HACIA CONVERTIRTE EN
DUEÑO DE TU PROPIO HOGAR
PUEDE SER MÁS FÁCIL DE LO QUE PIENSAS.

¡CITAS DISPONIBLES Y ASESORÍA GRATIS!

480-382-5259

Atención personal con trato amable de Gerardo.





Todo para tus fiestas y eventos especiales.

DIAZ Party Rental

¡Mucha Diversión!



Se rentan:



Para Diversión:
Brinca Brincas ("Jumpers")
"Water Slides"
Toro Mecánico

Equipo:
Mesas y Sillas
Carpas



"Llama hoy y has tu reservación."

602-518-3158 & 602-884-2932

ALVAZA GLASS

REEMPLAZO de VIDRIOS y ESPEJOS

Mejoramos Cualquier Presupuesto



COMERCIAL y RESIDENCIAL

SALMO 91

623.703.8362

Cómo cuidar a tus PERIQUITOS



A continuación te damos 10 consejos básicos por si decides adoptar o ya tienes una pareja de estas hermosas aves.

1) Pareja de periquitos
Los días que siguen a la adquisición del periquito son cruciales. Es entonces cuando se sientan las bases de la relación entre el animal y su dueño. Si le habla en tono amistoso y lo mantiene muy ocupado, su nuevo amigo pronto perderá el miedo al mundo que lo rodea.

2) Horas de vuelo
Los periquitos domésticos son unos grandes acróbatas aéreos. Pero para que puedan conservar y desarrollar esta capacidad es imprescindible dejarlos volar a diario. El vuelo también les ayuda a estar en forma y refuerza sus defensas naturales.

3) Cuestión de gustos
Acostumbre a su periquito a comer de todo desde el principio. Así podrá estar seguro de que recibe todos los nutrientes y vitaminas que necesita. A los pájaros adultos es muy difícil cambiarles sus hábitos alimenticios.

4) La alegría de jugar
Los que juegan se conservan física y psíquicamente sanos. Y esto también se aplica a unos pájaros tan despiertos y vivaces como los periquitos. El árbol para jugar y su juguete favorito no les dejarán que se aburran. A sus periquitos les gustará más jugar si usted está con ellos.



5) Un lugar al sol
El periquito es un animal muy activo, por lo que posee un cuerpo muy musculoso y un metabolismo muy rápido. Pero para poder rendir al máximo necesita mucho aire fresco y mucho sol. Si lo mantiene en un lugar bien ventilado y le proporciona largos baños de sol y alguna que otra ducha bajo la lluvia se mantendrá en forma durante muchos años.

6) Amigo del hombre
Invierta tiempo, paciencia y cariño en el inicio de la relación, cuanto más, mejor. El periquito solamente se abrirá a usted cuando se vuelva manso y confiado. Usted podrá apreciar mejor su comportamiento, sabrá siempre qué es lo que necesita y se creará una amistad para toda la vida.

7) Protección
Los periquitos son muy curiosos e inspeccionan todo lo que pueden tomar con el pico (a veces incluso cosas venenosas o peligrosas). Al vivir bajo la protección del hombre no han aprendido a distinguir lo peligroso de lo inofensivo. Por lo tanto, nosotros los que tenemos que eliminar todos los peligros potenciales.

8) Compañero de caricias
Los periquitos solamente pueden llevar una existencia feliz si se sienten acompañados. Desde que son polluelos su instinto les hace buscar siempre el contacto físico con los de su especie. Si el periquito vive sólo, los mimos y caricias con su dueño son tan importantes como la comida.



9) Entreno mental
Desafíe a sus periquitos una y otra vez con ejercicios de búsqueda y de habilidad mental. Le sorprenderá ver de lo que son capaces. Pero recuerde que pensar cansa. Déjelos descansar y procure que los ejercicios sean cortos.

10) Hay que estar ocupado
Los animales domésticos que se ocupan de algo se mantienen más despiertos que los que no lo hacen y son más resistentes a las enfermedades. Las ramas, escaleras, pelotas de plástico y columpios estimulan la curiosidad y el afán descubridor de los periquitos. Deje libre su imaginación a la hora de buscar nuevos juguetes.

Para anunciarse llame al: (602) 795-4550

ENCINAS MEAT

ATENCIÓN:
TAQUEROS
Y RESTAURANTES
Tenemos carne picada de res, adobada y pollo
¡A PRECIO DE MAYOREO!

ASADA PICADA • CARNE SECA
PASTOR PICADA
CARNE MACHACA
CAMARÓN • CECINA FRESCA
RANCHERA • MENUDO

VISA MasterCard

Le preparamos su carne GRATIS

4150 N. 67th Ave.
Phoenix, AZ 85033
623.247.9010

CARNITAS
EL JEFE
ESTILO MICHOACAN

En la compra de **$80 o más** se le da un **20% de descuento.**
Sólo válido con cupón.

3801 W. Indian School Rd. Phoenix, AZ 85019
Miércoles a Domingo de 7:00 A.M. - 3:00 P.M.
520-256-4277

Sonora
AUTO REPAIR

Servicio de:
-Frenos
-Emisiones
-Tune Ups
-Motores
-Bombas de Agua
-Transmisiones

A/C

TOWING

480.232.8294
524 E. Broadway Rd. Mesa, AZ 85204

MACETAS CON BLOQUES DE CONCRETO

El concreto está de moda! casi tanto como la conciencia ambientalista que nos ha permitido descubrir la maravilla que puede surgir de reciclar esos objetos olvidados que anteriormente hubiesen ido a parar a la basura.



Este proyecto está inspirado en uno un poco más simple y minimalista, en el que se ocupa una mayor cantidad de espacio, sólo que este es un poco más compacto, lo que lo hace perfecto para cualquier espacio reducido. Del mismo modo, la adición de la puerta agrega un toque de color y alegría a la composición, otorgándole calidez e incorporando una pequeña superficie que puedes utilizar como una mesita auxiliar. Encantador y original, ¿no creen?.





Es por ello que cuando nos topamos con ideas fantástica e inteligentes que buscan aprovechar esos materiales inusuales para crear objetos útiles y funcionales como esta, en la que utilizan una puerta vieja y unos cuantos bloques de concreto para crear una maceta

Con materiales muy sencillos, como unos cuantos bloques de concreto sobrantes de alguna obra de construcción y una puerta que pudo haber quedado luego de cambiar las de casa, es posible crear un hermoso rincón, decorativo y funcional en la terraza, en el cual puedes exhibir tus plantas de forma estética.

Para anunciarse llame al: (602) 795-4550

VILLA TRANSMISSIONS

20 años de experiencia
nos respaldan



TRABAJO GARANTIZADO
Y A BUEN PRECIO

Somos Especialistas en Transmisiones

Nacionales e Importadas

4x4 - Estandar - Diésel

Mecánica en General | Servicio de Grúa

4158 W. Whitton Ave.
Phoenix, AZ 85019

Tel. Inglés **737-349-9750**
Tel. Español **602-487-4496**

REMODELACIONES COMPLETAS A BAJO COSTO

CUSTOM CABINETS CARRILLO

PRESUPUESTOS **GRATIS**

- Remodelaciones de Cocinas
- Reparamos y Reemplazamos Gabinetes
- Instalación de Puertas y Ventanas
- Trabajos de "Drywall" y Pintura

"Calidad que se ve, detalles que duran."

623-521-7705

MOFLES Y MÁS



Escapes a tu gusto y a bajo costo.

Mofles regulares desde **$55**

Catalíticos desde **$90**

También ofrecemos MECÁNICA EN GENERAL

FLOWMASTER

Flowmaster con doble escape desde **$220**

NUEVA LOCALIDAD
W. Berridge Ln.
W. Bethany Home Rd.
N. 43rd Ave.

4322 W. Berridge Ln. Glendale, AZ
(623) 332-9922

FOREVER HEAT & COOL LLC.

SERVICIO RÁPIDO Y EL MISMO DÍA



Trabajos Garantizados

VALLEY WIDE SERVICE

foreverheatcool@gmail.com

"Su Confort es mi Meta"

- Instalación de Unidades Nuevas y Usadas
- Aire Acondicionado y Calefacción
- Reparación General de Unidades Nuevas de A/C
- Trabajamos y Remodelamos Ductos
- También Hacemos Trabajos de Electricidad y Mantenimiento de Paneles Solares

Gabriel Rangel
602-601-917
623-200-3748
480-667-2933

SEBASTIAN GARAGE DOORS

ESPECIAL DE REVISIÓN Y AJUSTE

$29.99 EN PUERTAS DE GARAJE

- LUBRICACIÓN DE PUERTA Y MOTOR
- EXAMEN Y ALINEACIÓN DE SENSORES
- INSPECCIÓN DE TORNILLOS Y BISAGRAS

602-754-4207

SOBADORA Y NATURISTA

PROBLEMAS DE:

·Presión	·Apetito	·Ciática
·Diabetes	·Infecciones	·Matriz
·Colesterol	·Obesidad	·Mollera
·Migrañas	·Venas Vericosas	·Espalda
·Cabello	·Articulaciones	·Cuellos, Rodillas
·Artritis	·Infertilidad	·Tobillos
		·Brazos, Desgarre



PRODUCTOS NATURALES FOREVER LIVING

PONGO FAJAS DE YESO

·Faciales con Vitaminas, Antioxidantes y Algas Marinas

3015 N. 25 Dr.
Phx., AZ 85017
entre Thomas Rd. y Osborn Rd. (25th Ave.)

Danny **602.575.4445**
Y si no contesta, deje mensaje

GUÍA DE SERVICIOS

Abogados

INMIGRACIÓN, CRIMINAL. Ayuda en: finanzas, peticiones, perdones, DUI, reentrada ilegal, felonías, casos federales. ¡Consulta gratis! Planes de pago, 602-266-5555, 480-779-0307.

¿ACCIDENTE AUTOMOVILÍSTICO? Llame a Rasmussen Injury Law, ellos no tienen miedo llevar su caso a corte. Su consulta será gratuita y no cobran ni un centavo si no ganan su caso. Llame a cualquier hora, cualquier día de la semana, 480-637-5757.

¡GANAMOS PORQUE ganamos! Si no, no nos paga, en casos de accidentes. Le ayudamos en casos de accidentes e inmigración. Su familia y su futuro son nuestra prioridad. Solorzano Law Firm, le atendemos en Español, 602-507-7778.

Anuncios Variados



PLOMERO 24/7: Destapado por $25, 24 horas emergencia, cámara gratis con destapado, 602-317-7649.



CUIDADO DENTAL a bajo costo para usted y su familia. Examen de emergencia gratis, limpiezas desde $50. Haga su cita hoy mismo, 623-845-7400 ó 602-243-6900.

PERFUMES ORIGINALES; la más amplia gama de las marcas más reconocidas. Ahora más cerca de ti, visítanos dentro de Phoenix Marketplace, Geysel Perfumes 602-425-3624.

DINERO RÁPIDO con el título de su casa móvil, o cualquier propiedad pagada, de $500 a $10,000, servicio el mismo día. No necesita crédito ni trabajo para calificar, no hay costo inicial, 602-696-3288.

Autos

MECÁNICA GENERAL a domicilio, resolvemos cualquier problema automotriz mecánico o eléctrico. Atiendo los 7 días de la semana. Servicio rápido y profesional al mejor precio, 480-226-1499.

GRANIZO, GRANIZO: Si la tormenta de granizo le dañó su auto, llámeme. Trabajamos con su seguro o, si no tiene, le hacemos el trabajo a bajo costo. ABS Alexander Body Shop LLC, 602-518-0634.

¿OLVIDÓ SUS llaves dentro de su auto? Servicio de cerrajería en todo el valle, programación de llaves. Llame al 602-300-1424.

DIAMOND AUTO Body & Paint LLC: igualamos colores, enderezamos chasis, carrocería y pintura. Buen trabajo a bajo costo, trabajamos con su aseguranza, mecánica general y autoeléctrico, presupuestos gratis, 602-475-9345.

MOFLES Y Más: Escapes a su gusto y a bajo costo. Tenemos catalíticos desde $90. Mecánica en general, servicio honesto a buen precio. 4322 W. Berridge Ln. Glendale, AZ 623-332-9922.

RINES Y LLANTAS PARA POLARIS RZR 1000XP, SÓLO $400 POR LOS 4, ESTÁN CASI NUEVOS. LLAMAR O TEXTEAR PARA MÁS INFORMACIÓN Y FOTOS, 602-535-7775.

MECÁNICA GENERAL a domicilio: Reparación de motores, suspenciones, frenos, afinaciones, "clutch", cambios de aceite. Los mejores precios al alcance de su presupuesto, 623-385-5602.

SONORA AUTO Repair, mecánica en general: frenos, emisiones, tune ups, motores, bombas de agua, transmisiones, todo, 480-232-8294.

ESPECIALISTA EN transmisiones, 4 x 4, estándar, diésel. ¡Diagnóstico por computadora gratis! Mecánica en general. Trabajos garantizados. Grúa gratis, 602-487-4496 ó 480-650-3135.



Empleos

COMPAÑÍA DE landscaping necesita trabajadores: chofer con licencia de AZ y experiencia en jardinería. También jardinero con experiencia dando mantenimiento, tiempo completo, buen sueldo, beneficios. Informes al 602-909-3816.

Fiestas

CARNITAS EL Jefe: Ven a probar las mejores carnitas estilo Michoacán. 3801 W. Indian School Rd. Phoenix, AZ 520-256-4277.

¡DIVERSIÓN AL máximo con Diaz Party Rentals! Rentamos brincabrincas, toros mecánicos, mesas, sillas, carpas. Llama hoy, 602-518-3158 ó 602-884-2932.

ATENCIÓN TAQUEROS y restaurantes; tenemos carne picada de res, adobada y de pollo, ¡a precio de mayoreo! Encinas Meat, 623-247-9010, 4150 N. 67th Ave. Phoenix.

TAQUIZAS A domicilio para todo tipo de eventos. Llame y aparte su fecha. Informes al 602-900-1805.

Hogar

REEMPLAZADO DE vidrios y espejos de casa y oficina al mejor precio, en todo el valle. Estimados gratis. Mejoramos cualquier presupuesto. Informes al 623-703-8362.

AIRE ACONDICIONADO, se hacen servicios de aire acondicionado y calefacción. Máquinas nuevas y usadas a un bajo costo. Servicio en todo el valle las 24 horas, 602-794-7537.

SE HACEN trabajos de carpintería, gabinetes de cocina nuevos y remodelados, hechos a la medida y cualquier color. Llamar a Pedro, 623-521-7705.

CERRAJERO/LOCKSMITH El Jefe: Llaves perdidas y duplicados, programación de llaves con "chip" y controles, apertura de carros, casas y negocios. Juan Carlos está a sus órdenes, 602-715-3504.

Para anunciarse llame al: (602) 795-4550

GUÍA DE SERVICIOS

SERVICIO RÁPIDO y seguro en instalación y mantenimiento de aires acondicionados y calefacción, (nuevos y usados). Reparación y limpieza de hieleros y refrigeradores, 480-360-0904 con Javier.

REPARACIÓN DE electrodomésticos a domicilio: refrigeradores, lavadoras, secadoras, estufas. Español 602-348-0308, Inglés, 480-251-6328.

FOREVER HEAT & Cool: Instalación, reparación y servicio de unidades nuevas y usadas. Se hacen trabajos de electricidad y mantenimiento de paneles solares, 602-601-9173 ó 623-200-3748.

"LA SOLUCIÓN más rápida de lo que esperas." Instalación de puertas y ventanas, trabajos de pintura, electricidad y plomería al mejor precio, 480-468-9216 con Martín.

"AIRE FRESCO, familia feliz": Reparación, mantenimiento preventivo, residencial y comercial, ductos, instalaciones nuevas desde $7,000, financiamiento disponible. Heatwave A/C Experts, trabajamos 24/7, 602-420-3456.

REPARACIÓN E instalación de aire acondicionado, unidades nuevas y reconstruidas. ¡Aproveche nuestras grandes ofertas de temporada! Llámenos al 602-651-4375.

SUN ROOFING LLC: servicio de techos de teja y asfalto, impermeabilización, soplete, (torch), retechado y techos nuevos, trabajamos con su seguro. Estimados llamando al, 602-503-6298 ó 623-246-9586 con Paulo Peña.

SB GARAGE Doors: Instalación, servicio, reparación y mantenimiento de tu portón eléctrico. Promoción del mes, $29.99 inspección de motor y puerta. Llama al 602-754-4207.

$25 DESTAPO: Plomero a sus órdenes las 24 horas del día, cámara gratis con destapado, 602-317-7649.



Rentas/Ventas

AHORA SÍ puedes comprar casa. Tenemos programas de préstamos para personas con ITIN, DACA, permisos de trabajo, ayuda con el enganche, etc… Llámanos, Lucía López, 480-669-1471 o Mark Castellanos, 602-904-2615.

PARA LA compra o venta de su casa, Ofelia Smith. Servicio profesional, amable y eficaz, 602-278-2455 ó 602-717-8825.

RENTO APARTAMENTO privado en Gilbert/Chandler, 2 cuartos, 1 baño, cocina con electrodomésticos incluidos, listo para mudarse, $1500 mensuales. Llamar o textear al 480-855-0842.

SE RENTA condominio de 2 recámaras, 2 baños, garaje de un auto, incluye agua, basura, asociación, 2 plantas, excelente ubicación, $1650 mensuales, 602-575-4445.

¿QUIERES CASA? Abigail Luna te ayuda, paso a paso, a comprar tu nuevo hogar. Llama sin compromiso al 480-382-5259.

RENTO CASA de 3 cuartos, 2 baños, área de 35th Ave., entre Indian School Rd. y Cameback Rd., $2000 mensuales, $2000 depósito. Textear o dejar mensaje al 623-419-3942.

Salud

LIMPIEZAS DESDE $35, frenos desde $99 por mes, cuidado dental a bajo costo para toda la familia. Diazo Dental, 67th Ave. & Thomas Rd., 623-845-7400.

INFECCIONES SEXUALES: especialistas en hongos, bacterias, picazón, ardor, dolor, resequedad, inflamación, ulceraciones, verrugas, impotencia, hemorroides, acné, manchas de la piel. Citas al 626-963-3330.

SOBADOR, ATENDEMOS todo tipo de descomposturas: rodilla, espalda, cuello, tobillo, hombro y más. También ofrecemos masajes relajantes y antiestrés. Técnicas profesionales, atendido por Sr. Arizmendi, 480-524-2733.



Servicios Profesionales





OFELIA'S MULTI Servicos Income Tax, gana una de 3 "Smart TVs" haciendo tus "taxes" con nosotros. Tenemos 37 años de experiencia, abiertos todo el año, precios por preparación desde sólo $100, 14155 N. 83rd Ave. Ste. A-106 Peoria, AZ 85381, 602-278-5496 o 602-278-2230.

EL GRINGO abogado, Chase Rasmussen habla español y está para ayudarle si sufrió un accidente de auto o hubo alguna muerte por negligencia. Lláme hoy mismo, la consulta es gratis, 480-637-5757.

SEGUROS: AUTO, casa, comercial; aceptamos licencias extranjeras o cualquier forma de identificación. Ahorre 10% - 30%. ¡Consultas gratis! 602-268-2213.



¿Alquilas por primera vez? ¿o tuviste malas experiencias alquilando? ¡No te preocupes!



La guía de los buenos INQUILINOS

Aquí vas a encontrar los mejores consejos para ser un(a) bueno(a) inquilino(a), para que el propietario esté contento contigo y tengan la mejor relación.

Lee y respeta el contrato de arrendamiento
Allí encontrarás todos tus deberes y derechos, por lo que debes tenerlo siempre presente. Antes de firmar, si hay algo que no figura o que te gustaría que quede aclarado, comunícalo al propietario, por ejemplo: si aceptan mascotas, si sabes que recibirás familiares que vienen de vacaciones, si quieres compartir la renta con alguin más, etc.

Paga el alquiler a tiempo
¡Es primordial! Si pagas todos los meses antes de la fecha límite, el propietario va a estar feliz de tenerte allí y de no tener problemas de dinero contigo. Si en un mes determinado vas a pagar un par de días después por determinadas circunstancias, mejor se lo dices al dueño antes de que llegue el día. Es una señal de responsabilidad.

Cuida el departamento como si fuera oro
Aunque los daños por desgaste son normales, lo mejor es que el departamento o casa permanezca siempre en



perfecto estado, para que el propietario tenga un buen concepto tuyo y no perder el dinero del deposito.

No te mudes antes de terminar el contrato
Romper con el contrato de manera abrupta e irte sin finalizar el tiempo pactado no es de buen(a) inquilino(a), porque el propietario cuenta contigo durante los meses acordados.

Sé buen(a) vecino(a)
No hay peor dolor de cabeza para un propietario que un inquilino(a) que no respeta a los vecinos. Evita problemas y compórtate de manera civilizada en tu nuevo apartamento. Ya no eres adolescente, eres una persona adulta que sabe cuándo no poner la música alta, ni ser irrespetuosa con los demás.

Ocúpate del mantenimiento
No quiere decir que pagues por todo, aún cuando no te corresponda. Cuando algo suceda en tu hogar rentado, deberás comunicarlo al dueño con tiempo para que pueda enviar a una persona idónea a repararlo. Ocúpate de las cosas sencillas normales de una casa, sin molestar al propietario, como cambiar una bombilla o la batería del detector de humo.

Paga los impuestos que te corresponden
Si el alquiler no incluye los impuestos, deberás pagarlos en tiempo y forma, sin retrasos ni olvidos. Entrégale al propietario las facturas pagas, pero quédate con una copia.

Que exista el respeto
El respeto para con el dueño de la casa es fundamental para ser un(a) buen(a) inquilino(a). Escucha sus consejos y hazte escuchar de manera educada.

Si honras esta guía máxima, ¡serás un inquilino(a) perfecto(a)! Eso es algo positivo, pues te dará tranquilad y te ayudará al momento de conseguir un nuevo apartamento en alquiler.

Para anunciarse llame al: (602) 795-4550

¿NECESITA PONER SU CASA EN VENTA?

"También le ayudo a encontrar la casa de sus sueños. Si su agente actual no le ha podido conseguir casa, deme la oportunidad a mí, no se arrepentirá."

¡SU MEJOR OPCIÓN PARA COMPRAR CASA HOY!

"Tengo vendedores dispuestos a pagar puntos para que usted consiga los mejores intereses y baje su pago mensual."



$475,000



4753 W. LUPINE AVE.
Glendale, AZ 85304
4 Recámaras, 2 Baños

$399,999



Precio Reducido

1313 S. 123rd LN.
Avondale, AZ 85323
3 Recámaras, 3 Baños

$395,000



Distrito Histórico

1237 E. PIERCE ST.
Phoenix, AZ 85006
2 Recámaras, 1 Baño

$500,000



24081 N. 163rd DR.
Surprise, AZ 85387
4 Recámaras, 3 Baños

$750,000



2450 W. HAYWARD AVE. 1
Phoenix, AZ 85021
1 Acre Aprox.

Ofelia Smith

EXECUTIVE SALES ASSOCIATE

También ofrezco mis servicios en la

COMPRA DE SU CASA

Más de 27 años de experiencia ayudando a mi comunidad hispana.

REALTY EXECUTIVES

602.278.2455 • 602.717.8825

14155 N. 83rd Ave. A-106 Peoria, AZ 85381



Anúnciate *con nosotros*

Tu **mejor opción**
para llegar a **más clientes.**



familia hogar MAGAZINE

Llega a más **familias** de tu comunidad.

Publicidad **efectiva** que sí se ve, sí se lee y sí funciona.

Genera confianza, **conecta** y haz crecer tu negocio.

602.795.4550

¡Contáctanos hoy!
Y haz que tu marca llegue más lejos.

Rodriguez Insurance

Buscamos el PRECIO más Bajo para Usted

AUTO - CASA - COMERCIAL

30 Años Sirviendo a la Comunidad Hispana

- Buscamos su Mejor Opción
- Rápido y Fácil
- Atención Personalizada y en su Idioma

También Aseguramos:

- Carros de Colección
- Para Choferes de Uber y Lyft

Descuentos para Seguro de Pequeños Negocios y Renteros



Aceptamos

Licencias Extranjeras,
Cualquier Forma de Identificación
¿Accidentes , "Tickets", DUI?

¡No Hay Problema!

AHORRE EN LA COMPRA DE SU SEGURO

10% - 30%

¡ATENCIÓN! NO HAY COBRO POR SERVICIO

¡SOMOS SU MEJOR OPCIÓN PARA SEGUROS,
NO COMPRE SIN ANTES LLAMARNOS, PUEDE AHORRAR MILES!

www.rodriguezinsurance.com

¡Servicio y Consultas Gratis!

South Phoenix	North Phoenix	Mesa
602-268-2213	602-242-5303	480-733-2334

Plomero



$25 Destapado

24 horas emergencia

(602) 317-7649

cámara gratis con destapado