

familia hogar

M A G A Z I N E

AÑO 1 • PUBLICACIÓN 07
SEPTIEMBRE 2026

REVISTA GRATIS,
TOME UNA*



DIAZO
FAMILY DENTAL & BRACES
SU DENTISTA
Y AMIGO
SE HABLA ESPAÑOL
CITAS EL MISMO DÍA
"¡TODO LO RELACIONADO
CON SUS DIENTES,
AQUÍ LE AYUDAMOS!"
623-845-7400

Familia
Torres

"Slide Rock weekend"

Tu suerte en
las finanzas

Remodelación
de casa



RASMUSSEN
INJURY LAW
Del accidente
a la justicia.
Oficinas en:
Mesa, Phoenix y Tucson
¡Consultas
gratuitas!
480.637.5757
rilfirm.com

La alegría
como arma
de seducción



\$25 Destapado

Plomero

24 horas emergencia

(602) 317-7649

cámara gratis con destapado

*Tome sólo una gratis, copias adicionales .75¢ c/u.
Take only one free, additional copies .75¢ each.

Ahora también visítanos desde tu teléfono celular:
www.familiayhogarmagazine.com

ABOGADOS DE ACCIDENTES

Del accidente a la justicia.

¡Consultas
gratuitas!

- Abogados que hablan Español
- Accidentes de auto y muerte por negligencia
- Llevamos su caso a corte si es necesario

ElGringoAbogado.com

rilfirm.com
480.637.5757



RASMUSSEN
INJURY LAW

Oficinas en:
Mesa
Phoenix
Tucson



Chase Rasmussen es
"El Gringo Abogado"

EMERGENCIAS
SON
BIENVENIDAS



EL DR. LUCAS HABLA
PERFECTO ESPAÑOL.

SU DENTISTA
Y AMIGO

SE HABLA ESPAÑOL - CITAS EL MISMO DÍA

**CUIDADO
DENTAL**

A BAJO COSTO
PARA USTED Y
SU FAMILIA

**EXAMEN DE
EMERGENCIA
GRATIS**

PARA PACIENTES NUEVOS,
SIN SEGURO DENTAL,
PRESENTANDO ESTE CUPÓN

*ALGUNAS RESTRICCIONES APLICAN

**LIMPIEZA DESDE
\$50**

PARA PACIENTES NUEVOS,
SIN SEGURO DENTAL,
PRESENTANDO ESTE CUPÓN,
NO INCLUYE LIMPIEZA PROFUNDA

*ALGUNAS RESTRICCIONES APLICAN

FRENOS

sólo:

\$2000

o en pagos desde
\$99 mensuales

**ESPECIAL DE
EXTRACCIÓN**

de Muela del Juicio

\$1700

Incluye Sedación.

"MEJORAMOS CUALQUIER PRESUPUESTO POR 10% MÍNIMO."

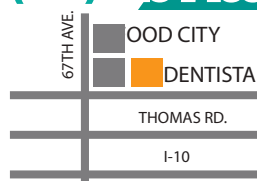
**"¡TODO LO RELACIONADO CON SUS DIENTES,
AQUÍ LE AYUDAMOS!"**

(602) 243-6900



2320 E. BASELINE RD. STE. 160
PHOENIX, AZ 85042

(623) 845-7400



6544 W. THOMAS RD. SUITE 8
PHOENIX, AZ 85033

DIAZODENTAL.COM

**LUNES A VIERNES DE
9:00 A.M. - 5:00 P.M.**

ACEPTAMOS AHCCCS Y TODOS LOS SEGUROS

¡Déjame Ayudarte a Comprar o Vender tu Casa! Empecemos en Proceso Hoy Mismo.

Hoy es posible calificar para comprar la casa de tus sueños.



*Si buscas rentar casa,
yo te puedo ayudar.
Tengo opciones en todas
las áreas con precios que
se ajustan a tu presupuesto.
¡Contáctame hoy mismo!*

Lucia Lopez
REALTOR®
I Close Deals in HOURS*



"Escanéame"

Lucia Lopez
REALTOR®

Tu agente de Bienes Raíces

Cell: **(480) 669-1471**

Email: lucia@lucialopezrealtor.com

LuciaLopezRealtor.com

*Barrett Financial Group, L.L.C. | NMLS #18106 | 175 E. Rivulon Blvd, Suite 200, Gilbert, AZ 85297 | AZ 0904776 | TX view complaint policy at www.barrettfinancial.com/texas-complaint | Equal Housing Opportunity | This is not a commitment to lend. All loans are subject to credit approval. | nmlsconsumeraccess.org/EntityDetails.aspx?COMPANYID=18106



\$370,000

3 Recámaras - 2 Baños
5337 W. Coronado Rd.
Phoenix, AZ 85035



\$419,000

3 Recámaras - 2 Baños
3048 W. Acoma Dr.
Phoenix, AZ 85053

Programas Disponibles para:

- ✓ Personas con ITIN
- ✓ Permisos de Trabajo
- ✓ DACA
- ✓ Bajo Enganche
- ✓ Refinanciamiento

**Consulta GRATIS
Sin Compromiso**
Llámanos hoy
y descubre si calificas



Mark Castellanos
NMLS #1184321

mcastellanos@barrettfinancial.com



Isaías 1:17



**SOLORZANO
LAW FIRM**

ACCIDENTES | INMIGRACIÓN | SU FUTURO EN BUENAS MANOS

**¡GANAMOS PORQUE
GANAMOS!
SI NO, NO NOS PAGA.***



CASOS DE
ACCIDENTE



CASOS DE
INMIGRACIÓN



CONSULTAS
GRATUITAS



SERVICIO 100%
EN ESPAÑOL



CONFIE SU CASO DE ACCIDENTE
SOLAMENTE A UN ABOGADO QUE
TAMBIÉN LLEVE CASOS DE
INMIGRACIÓN.

LLEVAMOS CASOS DE ACCIDENTE E INMIGRACIÓN.

*En casos de accidentes solamente.



602.507.7778



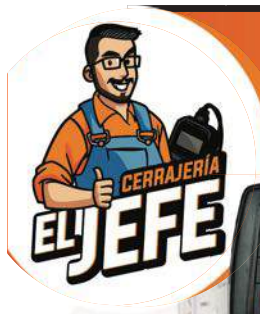
TUCSON | PHOENIX | NOGALES

OFICINAS EN



@solorzanolawfirm
SÍGUENOS EN INSTAGRAM

WWW.SOLORZANOLAWFIRM.COM



CERRAJERO Locksmith



- Llaves perdidas y duplicados
- Programación de llaves con chip y controles
- Apertura de carros, casas y negocios
- Venta, reparación e instalación de "Ignition Switch"
- Programación de computadoras

**SERVICIO LAS 24 HORAS
TODOS LOS DÍAS**

Tec. Juan Carlos
602-715-3504

REPARACIÓN DE ELECTRODOMÉSTICOS A DOMICILIO

**"MOBILE
APPLIANCE
REPAIR"**

**REFRIGERADORES
"REFRIGERATORS"**

**LAVADORAS
"WASHERS"**

**SECADORAS
"DRYERS"**

**ESTUFAS
"STOVES"**



**20
AÑOS DE
EXPERIENCIA**

**20
YEARS OF
EXPERIENCE**

FERNANDO JR. (English) FERNANDO (Español)
(480)251-6328 (602)348-0308

Para anunciarse llame al: (602) 795-4550

Aproveche sus impuestos y repare o reemplace su unidad vieja por una nueva y ahorre hasta un 40% de energía ¡¡Llame Ya!!

FINANCIAMIENTO DISPONIBLE **0% DOWN**
12 o hasta 18 meses sin intereses

**NO SUFRA DE CALOR
LLÁMENOS, NOSOTROS LE AYUDAMOS**

J&R A/C Services LLC

Tenemos los mejores precios del valle.

Mantenimiento, reparación e instalación de unidades nuevas y reconstruidas.

Servicio honesto y garantizado en todo el valle.

SE ACEPTAN TARJETAS
VISA MasterCard

OFERTA DEL MES
\$20 DESCUENTO
AL MENCIONAR ESTE ANUNCIO

Licencia "Bonded- Aseguranza AZ ROC #357585"

Nosotros Sí Garantizamos Nuestros Trabajos.

¡NO PAGUE MÁS!

JORGE Presupuestos GRATIS
602.651.4375



CERRAJERÍA TÉCNICA'S LOCKSMITH



¿Olvidó las Llaves Dentro de su Auto?

- Apertura de Autos
- Programación de Llaves Nuevas (Chip)
- Reparación e Instalación de "Ignition Switch"
- Venta y Reparación de Remotos Originales

SERVICIO MÓVIL EN TODO EL VALLE

SERVICIO LAS 24 HRS. 602.300.1424



Contenido



04



06



08



10



14



20

CONTÁCTANOS
familiayhogar@quecalormagazine.com
 3620 W. BETHANY HOME RD. PHOENIX, AZ 85019
 PHONE: 602.795.4550

familia y hogar
 MAGAZINE

Ahora también visítanos
 desde tu teléfono celular:
www.familiayhogarmagazine.com

Noel Corral
 Gerente de Ventas

Santos Tafolla
 Gerente de Distribución

Daniel Villa / RID
 Director de Arte

Abel Álvarez
 Supervisor de Distribución

Julian Corral
 Online Media Director

Martha Soria
 Ejecutiva de Cuentas

Zulma Linzuain
 Ejecutiva de Cuentas

Mónica Isis Pinillos
 Diseño Gráfico

Yaritza Bazan
 Recepcionista/Secretaria

Flor Carrizales
 Ejecutiva de Cuentas

Yoselin Campos
 Ejecutiva de Cuentas

Goodman





15 YEARS EXPERIENCE

MANTENIMIENTO
REPARACIÓN
INSTALACIÓN

602-794-7537

AIRE ACONDICIONADO

HEATWAVE
A/C EXPERTS

¡NO DEJES QUE EL CALOR TE GANE!
 TU CONFORT ES NUESTRA PRIORIDAD

UNIDADES NUEVAS
 DESDE
\$7,000
 INSTALACIONES NUEVAS
 ¡PREGUNTA POR FINANCIAMIENTO!



Aire Fresco, FAMILIA FELIZ
 CONFORT PARA LOS QUE MÁS IMPORTAN

 REPARACIÓN DE A/C
 MANTENIMIENTO PREVENTIVO
 SERVICIOS COMERCIALES/ RESIDENCIALES
 SERVICIOS DE DUCTOS



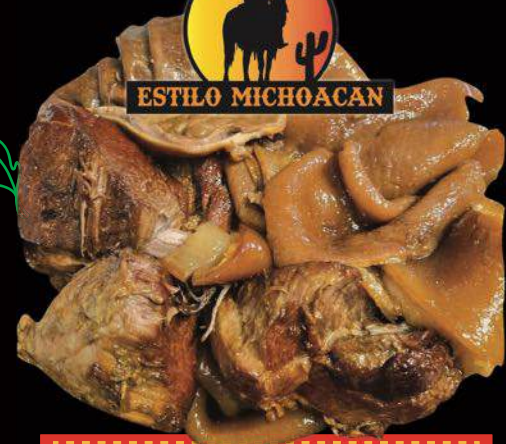
¡LLAMA HOY!
(602) 420-3456
 SERVICIO RÁPIDO • 7 DÍAS A LA SEMANA

ROC 365972
LICENCIADO - ASESORADO - AFILIADO

CARNITAS EL JEFE



ESTILO MICHOACAN



En la compra de **\$80 o más**
 se le da un
20% de descuento.
 Sólo válido con cupón.

3801 W. Indian School Rd. Phoenix, AZ 85019
Miércoles a Domingo de 7:00 A.M. - 3:00 P.M.

520-256-4277

“Se Traspasa Barbershop completamente equipada con excelente ubicación”

¡Llama hoy y Programa tu Cita!

Trato Amable y Cordial de Esthela:
623-412-0566
602-380-9194

¡Aprovecha las mejores condiciones!

5126 W Peoria Ave. Glendale AZ, 85302



Tu **SUERTE** en las **FINANZAS**

Actualmente vivimos en un mundo globalizado en donde día a día el nivel de vida de las personas cambia constantemente, en donde una lucha constante por alcanzar nuestros objetivos personales o institucionales se vuelve cada vez más difícil, en donde la competencia es cada vez mayor y la crisis envuelve a este mundo, son muchas las personas que tienen el afán de alcanzar la grandeza como lo han logrado sus ideales, pero son pocos los que en verdad buscan los medios suficientes para lograrlo cueste lo que cueste, porque recordemos que la vida es bella... ¡Pero no fácil!

La perseverancia es sin duda una clave para lograr el éxito, **muchas veces caemos en la frustración de no poder cumplir con lo planeado**, eso hace que perdamos de vista nuestras metas, sin embargo no le vemos el lado positivo a los errores,

¿Qué es la suerte?

La suerte es un evento que concurre más allá del control de uno sin importar la voluntad propia, la intención o el resultado deseado. Estadísticamente puede ser definida como **el resultado positivo de un suceso poco probable**, tras un número reducido de intentos relativos anteriores experiencias o predicciones. Y acá se deslinda un sin fin de afirmaciones, "cuando yo sea rico," "cuando sea jefe," "cuando sea empresario".

Pero pocos tienen la siguiente definición **"tú tienes la capacidad de crear tu propia suerte."**

Digamos que una persona tuvo un gran ascenso "tuvo tanta suerte," comentaron sus amigos. Y tienen razón: ha tenido suerte. Pero ¿fue suerte o tuvo algo que ver el hecho de que llegara a la oficina antes de que la mayoría hubiera salido de la cama, o que recordara datos importantes, o que estuviera dispuesto a disculpase cuando se equivocaba, compartiera el mérito

cuando él lo merecía todo, dijera "gracias" cuando trataba con alguien agradable y persevera mucho después de que otros abandonaran?

Ambas cosas son ciertas. Tuvo suerte, pero se colocó en la posición adecuada para ser afortunado. Crear tu propia suerte es como plantar un jardín en un medio ambiente ideal. Tendrás más suerte con tus plantas si les proporcionas el mejor suelo, agua, sol y condiciones de crecimiento. Si no haces estas cosas, también es posible que tengas suerte y recojas una buena cosecha, pero hay muchas menos probabilidades de que así sea.



Las estrategias están creadas para situarte en posición de ser afortunado; la mayoría de estrategias están pensadas para darte ventaja, mejorar tu actitud, ayudarte a ser una persona más amable o menos reactiva, agudizar tu sabiduría o profundizar tu perspectiva.

La verdad es que nunca se sabe de dónde vendrán tus golpes de suerte.

Las personas afortunadas lo saben, así que siempre actúan como si la suerte se hallara a la vuelta de la esquina. Quizá la persona a la que decides sonreír o ayudar, en lugar de poner ceño y hacerle caso omiso, se halla en situación de ayudarte, o lo hará algún día. Nunca se sabe. Cuando pongas en práctica este consejo, observarás que la suerte empieza a sonreírte. Entonces, los demás te llamarán afortunado.

Estos son algunos pasos para empezar a crear su suerte:

- Necesita un gran sueño: algo que sea fuerte y lo lleve al éxito.
- Utilice el poder de elegir: por ejemplo, en vez de ver televisión en casa, haga un curso de planificación financiera. La elección es suya.
- Elija sus amigos con cuidado: elija gente que usted admire por sus grandes atributos personales.
- Manténgase aprendiendo: el mundo cambia rápidamente. Es posible que lo que funcionó ayer ya no sirva hoy.
- Páguese usted mismo primero: gaste el dinero en activos antes de gastarlo en cualquier otra cosa.
- Pague bien a sus asesores.
- Invierta sus ahorros en activos: no los dilapide en lujos.
- Busque inspiración en personajes que hayan logrado cosas admirables.
- Enseñe y recibirá.
- Tenga una actitud positiva, sonría siempre.

El dinero llegará muy pronto.

Pongamos a la perseverancia de nuestro lado para poder alcanzar el éxito.

DEFENSA CRIMINAL / INMIGRACIÓN

CONSULTA GRATIS

(Casos Penales o de Deportación)



Abogado
Bruno Gitnacht
Hablo Español

- ✓ Comunicación en Su Idioma Directamente con el Abogado
- ✓ El Abogado Bruno Gitnacht se Ocupará Personalmente de Todo su Caso
- ✓ Planes de Pagos Disponibles
- ✓ Representación Legal Honesta y Eficaz

DEFENSA CRIMINAL

- Casos en corte federal, estatal, y municipal
- Todo tipo de delitos (menores y graves)
- Reentrada ilegal a los EE.UU.
- DUI & DWI
- Casos de drogas, violencia, abuso/acoso sexual, robo/hurto, fraude, etc...

INMIGRACIÓN

- Acción diferida (DACA)
- Casos de deportación/fianza
- Visa "U"/VAWA
- Peticiones familiares
- Perdones
- Todo tipo de casos de inmigración...



LAW OFFICE OF
BRUNO GITNACHT, P.L.L.C.

602.266.5555

Cell: 480.779.0307 • www.DefiendoSusDerechos.com

SAN DIEGO ZOO

San Diego, California

Hola, hace unos días nos tomamos un "three day weekend" y nos fuimos a San Diego.

San Diego es uno de mis lugares favoritos para visitar. Tiene de todo; mar, playas, clima perfecto, museos, parques, de todo. Y lo mejor de todo es que está a sólo 5 horas de camino. En esta ocasión, el plan fue llevar a 4 de mis nietas a Sea World y San Diego Zoo por primera vez. Si no han ido, se los recomiendo.

Primero, algo sobre San Diego Zoo:

San Diego Zoo es el zoológico más visitado en los Estados Unidos. Es considerado uno de los mejores en todo el mundo. Tiene más de 680 especies y más de 12,000 animales. El zoológico fue fundado en 1915. Es uno de sólo cuatro zoológicos en E. U. que tienes pandas gigantes.

Algo de nuestro viaje:

Ya tenía tiempo planeando este viaje pero se nos atravesaron las fechas navideñas y aparte, estaba esperando que le llegaran los lentes a una de mis nietas, "mis pechochas" les digo de cariño. Le dije bromeando a mi hijo, papá de la niña, "we can't go to Sea World if she can't see."

Como había mucho por hacer y poco tiempo, decidimos salir temprano para llegar directo al zoológico. Así fue, llegamos como a mediodía tiempo de allá, 1pm tiempo de aquí. Vimos bastante pero sentí que dejamos mucho por ver/hacer. Si van, les recomiendo se den todo el día para que no se queden cortos como nosotros.

También recomiendo que tomen el "guided bus tour", los lleva a los lugares principales en la comodidad de un "bus" de dos pisos y convertible.

Las "pechochas" se la pasaron de lo mejor, creo que todos por igual. No hay como un zoológico para sacarle a uno el niño que llevamos dentro. Las niñas quedaron encantadas con los ositos Koala, parecen juguetes de peluche. Cuando se llegó la hora de irnos, no se querían ir. Se nos ocurrió decirles que a las 5pm soltaban a todos los animales... funcionó. Próxima mente les cuento y comparto fotos de Sea World, estén al pendiente.

Aquí les comparto algunas fotos:



MESQUITE

FRESH STREET MEX



ESPECIALES

TODOS LOS DÍAS



**BURRITOS DE
DESAYUNO**
DESDE \$5



COMPRE 1
QUESADILLA,
RECIBA ARROZ Y
FRIJOLES GRATIS



COMPRE 3
TACOS,
RECIBA ARROZ
Y FRIJOLES GRATIS

PAQUETES FAMILIARES

1 LIBRA DE CARNE
(Alimenta 3-4 Personas)

OPCIÓN DE ARROZ,
FRIJOLES, TORTILLAS,
SALSAS



TAQUIZAS A DOMICILIO

PARA TODO TIPO
DE EVENTOS



UBICACIONES

TOLLESON

445 N. 99TH AVE.
TOLLESON, AZ 85353
480-427-3248

SURPRISE

16860 W. WADDELL RD., STE. 112
SURPRISE, AZ 85388
623-235-6907

NORTH PHOENIX

1730 W. HAPPY VALLEY RD., STE. 101
PHOENIX, AZ 85085
623-248-0187

PHOENIX

4002 E. WASHINGTON ST.
PHOENIX, AZ 85034
602-231-0800

NORTH SCOTTSDALE

7000 E. MAYO BLVD., STE. 1066
PHOENIX, AZ 85054
480-502-6925

OLD TOWN SCOTTSDALE

7345 E. SHOEMAN LN.
SCOTTSDALE, AZ 85251
480-758-4859

MESA

1222 S. CRISMON RD., STE. 105
MESA, AZ 85209
480-687-0478

GILBERT

2425 S. GILBERT RD., STE. 101
GILBERT, AZ 85295
480-687-3303

GILBERT

4875 S. VAL VISTA DR.
GILBERT, AZ 85298
480-248-8284

TEMPE

505 S. MILL AVE.
TEMPE, AZ 85281
480-550-7052

Info@eatmesquite.com • www.eatmesquite.com

Para anunciarse llame al: (602) 795-4550

familia y hogar Magazine



Familia TORRES "Slide Rock weekend"

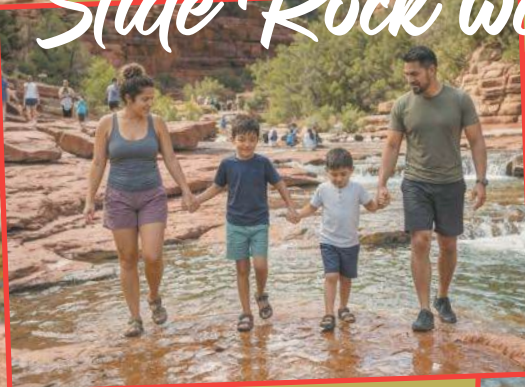
Pasamos un excelente y divertido fin de semana entre rocas, agua y muchas aventuras.

Vivir en Phoenix, Arizona, significa estar acostumbrados al calor y al desierto, pero este fin de semana mi familia y yo decidimos escapar de la rutina y disfrutar de la naturaleza en "Slide Rock State Park".

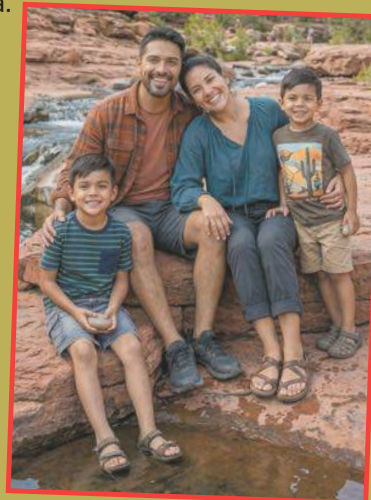
Salimos temprano de casa. Mi esposo manejó mientras nuestros dos hijos, iban emocionados en el asiento trasero preguntando cuánto faltaba para llegar. Cuando finalmente vimos las enormes rocas rojas y el agua cristalina entre el paisaje, los niños no pudieron contener su emoción.



Pasamos la mañana caminando por los senderos, descubriendo pequeños rincones y disfrutando del hermoso paisaje. Después llegó el momento que más esperaban: ¡meterse al agua! Nos divertimos nadando, chapoteando y, por supuesto, deslizándonos entre las rocas. Los gritos y las carcajadas de nuestros hijos hicieron que todo fuera todavía más especial.



A la hora de comer buscamos un lugar tranquilo para descansar. Compartimos la comida, platicamos y nos reímos recordando las aventuras de la mañana. Después volvimos a jugar, caminar y explorar, mientras el sol iluminaba las montañas y hacía brillar el agua.



Al final del día, cansados pero felices, regresamos a nuestro alojamiento. Los niños se quedaron dormidos rápidamente, agotados por tanta diversión.

Para mí, lo más bonito de aquel fin de semana no fue solamente conocer "Slide Rock", sino ver a mi familia disfrutar junta, sin prisas ni preocupaciones. Entre agua, rocas, comida, caminatas y muchas risas, creamos recuerdos que estoy segura de que llevaremos con nosotros durante muchos años.

A veces no necesitamos grandes planes para ser felices. Basta con estar juntos, descubrir un lugar nuevo y disfrutar de las pequeñas aventuras que la vida nos regala.



**20 años de experiencia
nos respaldan**

**TRABAJO
GARANTIZADO
Y A BUEN PRECIO**

**Somos Especialistas
en Transmisiones**

Nacionales e Importadas

4x4 - Estandar - Diésel

**Mecánica
en General** | **Servicio
de Grúa**

4158 W. Whitton Ave.
Phoenix, AZ 85019

Tel. Inglés **737-349-9750**
Tel. Español **602-487-4496**

REMODELACIONES COMPLETAS A BAJO COSTO



**PRESUPUESTOS
GRATIS**

- Remodelaciones de Cocinas
- Reparamos y Reemplazamos Gabinetes
- Instalación de Puertas y Ventanas
- Trabajos de "Drywall" y Pintura

"Calidad que se ve, detalles que duran."

623-521-7705



¡VENTA DE PERFUMES ORIGINALES!

Descubre nuestra exclusiva variedad de perfumes **100% originales** y ahorra.

Para Ella y Para Él



"TU AROMA DICE MÁS QUE MIL PALABRAS."

602-425-3624

DENTRO DE PHOENIX MARKETPLACE "LOCAL B1"



**RESIDENCIAL
Y COMERCIAL**

**Especialistas en
Remodelaciones Completas**

Electricidad
Plomería
Carpintería
Soldadura
Estructuras metálicas
Gabinetes
Puertas
Y mucho más

**ESTIMADOS
GRATIS**

623-216-0750

La **ALEGRÍA** como arma de **Seducción**

Si te gusta mucho una persona seguramente estarás buscando la manera más eficaz de seducirlo(a) y que caiga rendido(a) a tus pies.



Siempre deseamos fascinar de forma innata con un gesto, con una palabra, con una mirada. Queremos provocar deseo, amor, pasión, admiración y seducir a una persona. ¿Pero cómo conseguirlo?

Todas somos capaces de hacerlo, porque tenemos nuestras "armas" para hacerlo.

La clave está en ti, en tu actitud, pero sobre todo, en tus emociones. La principal emoción es la alegría. Antes de intentar seducirle pregúntate: ¿Soy alegre? ¿Transmito positivismo?

La alegría

Que una persona sea alegre y que además lo sea verdaderamente (es decir, olvídate de sonrisas falsas) es algo que se valora mucho en nuestra sociedad.

¿Por qué? Porque el estado de ánimo positivo, atrapa, atrae y además, se contagia. Por tanto la alegría es la mejor arma que puedas utilizar para atraer su primera mirada, ya que genera interés de forma natural en la persona que transmite esa buena energía.

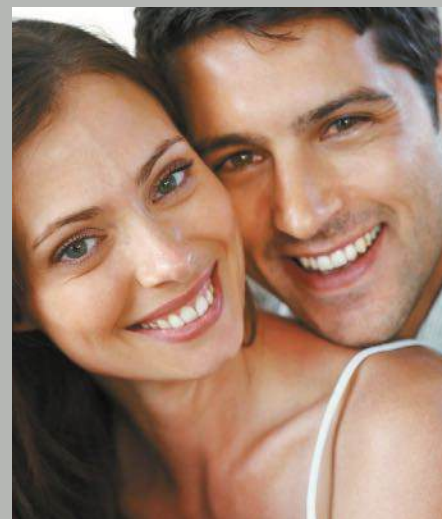
¡Adiós negativismo!

Hay que tener muy presente que el negativismo y la tristeza constante hacen que las personas se alejen. ¿Por qué? Es sencillo, a nadie le gusta sentirse triste o pensar cosas que duelen en el alma. El positivismo atrae cosas buenas y el negativismo sólo atraerá cosas malas.

En definitiva, una persona triste no es nada atractiva en comparación con una persona alegre, que potencia de forma natural su carisma. ¿Qué prefieres?

La alegría como arma de seducción casi nunca se pone en práctica y es una de las más potentes. Una persona podrá modificar su cuerpo o su imagen, casi siempre pasando por tratamientos de belleza.

Pero tu interior es tuyo y además tiene muchas posibilidades, porque te da la oportunidad de sentirte bien contigo mismo(a), de ser feliz, de sentirte como te mereces.



Tu sonrisa

Tu sonrisa es tu poder. Es la manifestación de tu estado de ánimo. La alegría siempre da tranquilidad, armonía, quita el estrés y hace estar feliz en el presente, dando paz interior. En cambio, el pesimismo sólo transmite incertidumbre, miedo, tristeza... nada aconsejable para iniciar una relación, ¿no crees?

Pon sentido del humor a tus relaciones personales, riete, haz bromas y sonríe a la vida. Ya verás cómo esa persona se fijará en ti y querrá formar parte de ese bienestar que transmites a todo el mundo con tu sonrisa.

ENCINAS MEAT



ATENCIÓN:

**TAQUEROS
Y RESTAURANTES**
Tenemos carne picada
de res, adobada y pollo
**¡A PRECIO DE
MAYOREO!**

**ASADA PICADA • CARNE SECA
PASTOR PICADA
CARNE MACHACA
CAMARÓN • CECINA FRESCA
RANCHERA • MENUDO**



Le preparamos su carne GRATIS

**4150 N. 67th Ave.
Phoenix, AZ 85033 623.247.9010**

**23
AÑOS DE
EXPERIENCIA**

**BUEN TRABAJO
POR MENOS**

**DIAMOND
AUTO BODY & PAINT LLC**

**Pintura
desde
\$1,400**

- Igualamos colores
- Enderezamos chasis
- Pinturas básicas
y "custom"
- Restauración de
luces

**TRABAJAMOS CON
SU SEGURO**

**PRESUPUESTOS
GRATIS**

6125 N. 51st Ave. #4
Glendale, AZ 85301

Llame a Gil **602-475-9345**

"Su Confort es mi Meta"

**FOREVER
HEAT & COOL LLC.**

**SERVICIO RÁPIDO
Y EL MISMO DÍA**

**Trabajos
Garantizados**

- Instalación de Unidades
Nuevas y Usadas
- Aire Acondicionado y Calefacción
- Reparación General de
Unidades Nuevas de A/C
- Trabajamos y
Remodelamos Ductos
- También Hacemos Trabajos de
Electricidad y Mantenimiento
de Paneles Solares

Gabriel Rangel
602-601-917
623-200-3748
480-667-2933

VALLEY WIDE SERVICE
foreverheatcool@gmail.com

**¡HAZ
CRECER
TU
NEGOCIO!**

¡LLAMA YA!

602-795-4550

familia y hogar

¿Quieres ser parte de nuestra portada?

Tu nueva revista...

familia y hogar
MAGAZINE

te invita a ser
nuestra portada.



Sólo tienes que enviar una fotografía tamaño 8.5" x 11" y 5 fotografías 4" x 4" (en alta calidad) de tu familia y un breve texto de tu historia, al siguiente correo:

familiayhogar@quecalormagazine.com

Juntos seamos parte de la comunidad hispana del Valle.

Si tienes alguna pregunta, llámanos al:

602-795-4550



NMLS#1429043

¡TU CASA PUEDE ESTAR MAS CERCA DE LO QUE IMAGINAS!

No permitas que tu historial crediticio te impida cumplir el sueño de ser propietario. Analizamos tu situación y te ayudamos paso a paso para encontrar el programa que mejor se adapte a ti.

480.382.5259



TENEMOS PROGRAMAS PARA CADA SITUACIÓN:



ITIN



CONVENCIONAL



FHA



VA



USDA



CRÉDITOS DESDE 580

Abby Lynn



CERO DE ENGANCHE

Loan Officer NMLS#241325



¡CONSULTA GRATIS!

"No importa dónde estés hoy, juntos podemos encontrar el camino hacia tu nuevo hogar."



Eva era una niña valiente y aventurera que un día descubrió el mapa del tesoro de las Reinas del Mar.

Este tesoro contenía todas las joyas que las sirenas recogen de los barcos hundidos. Según el mapa, el tesoro estaba protegido contra el mal con magia blanca y sólo la mejor amistad verdadera podría sacarlo de la cueva en que estaba.

Sabiendo esto, **Eva** recurrió a Lucía, su antigua compañera de aventuras y le contó el secreto. Acordó darle la cuarta parte de las joyas y juntas tomaron un gran carro y fueron por el tesoro. Llenaron todo el carro con sus riquezas pero, en el mismo instante en que abandonaban la cueva, todas desaparecieron y sólo pudieron encontrarlas de nuevo en su sitio original. Por más veces que lo intentaron, no dejó de ocurrir lo mismo, hasta que ambas se dieron por vencidas.

“Supongo que Lucía no era una amiga de verdad,” se dijo **Eva**. “Si lo fuera, no me hubiera importado compartir todo el tesoro con ella. Debería haber elegido a Lola o a María.”

Lola y María eran sus dos mejores amigas. Como no sabía muy bien a cuál elegir decidió contarle el secreto a Lola, acordando repartir el tesoro a medias.

Sin embargo, al ir a recuperarlo, se encontraron con una larga fila de buscadores de tesoros. Es que, mientras estaban fuera, Lucía había tratado de sacar el tesoro un montón de veces, cada vez con un nuevo amigo. Con cada fracaso, sus compañeros hacían lo mismo y corrían a buscar nuevos amigos para rescatar el tesoro por su cuenta y así sucesivamente. De esta forma, se había formado una larga fila de parejas de amigas y amigos que intentaban sin éxito hacerse con el tesoro.

Cuando por fin les llegó el turno a **Eva** y Lola, estaban tan seguras de ser excelentes amigas que la decepción fue aún mayor cuando el tesoro volvió a desaparecer al cruzar la salida de la cueva.

A **Eva** ya sólo le quedaba la opción de María, que al recibir la noticia reaccionó con gran entusiasmo. María corrió entonces a contárselo también a Lola, quien confesó conocer toda la historia y junto a **Eva** le explicó lo difícil que resultaba conseguir el tesoro.

“Bueno, da igual,” dijo María. “Ya verán cómo podemos sacarlo entre todas y luego lo compartimos. ¿No somos las mejores amigas del mundo? Además, como es un tesoro tan grande, podremos ayudar con

él a muchísima gente... ¿Se imaginan? yo tengo una tía que necesita ayuda en un hospital.”

María siguió imaginando todas las cosas buenas que podrían hacer con el tesoro y al poco **Eva** y Lola estaban tan entusiasmadas como ella. Entre las tres propusieron tantas ideas y tan buenas, que finalmente acordaron que sólo se quedarían con alguna pequeña joya como recuerdo y lo demás lo dedicarían a ayudar a otras personas.

Decidido el reparto, volvieron a la cueva, esperaron su turno y... ¡se llevaron todo el tesoro sin problemas!

Aquel lugar había llegado a ser muy famoso, así que no faltaron las felicitaciones, las fotos y las entrevistas. En todas ellas, cada vez que los periodistas preguntaban a **Eva** o a Lola cuál había sido el secreto para rescatar con éxito el escurridizo tesoro, las niñas respondían:

“Tener una verdadera amiga como María, que nunca para hasta conseguir sacar lo mejor de nosotras mismas.”

La amistad sólo es amistad verdadera si nos ayuda a ser mejores.



**"Servicio profesional
para tu hogar a bajo costo."**

Instalación:

Puertas y Ventanas

Pintura:

Interior y Exterior

"Drywall":

Reparación e Instalación

Electricidad:

Reparación e Instalación

Plomería:

Fugas y Conexiones

**ESTIMADOS
GRATIS**

¡LLAMA HOY MISMO!

480-468-9216



Compañía de

"Landscaping"

necesita trabajadores:

·Solicito chófer con Licencia de Arizona y
Experiencia en Jardinería (Landscaping)
dando Mantenimiento.

**Tiempo Completo
Buen Sueldo
Beneficios**



Llame para más información al:

602-909-3816



VIAJES DIRECTOS

Con salidas Durango y Zacatecas
Con conexiones a la CDMX, Aguascalientes,
Queretaro, León, Guanajuato y Guadalajara

SERVICIO DE PAQUETERÍA
A TODO MÉXICO
RECOGEMOS A DOMICILIO



SALIDAS DIRECTAS

Todos los Sábados

Huejucar · Colotlán · Tlatenango
Tepetongo · Nomax

SALIDAS DIRECTAS

En Camión Ejecutivo todos los Sábados

Zacatecas · Aguascalientes
Villa Hidalgo

¡Llegamos a Todos los Estados!

- Sonora
- Sinaloa
- Nuevo León
- Aguascalientes
- Guanajuato
- Colima
- Chiapas
- Puebla
- Tamaulipas
- Chihuahua
- Durango
- Coahuila
- Jalisco
- Nayarit
- Michoacán
- México
- Guerrero
- Zacatecas
- S. Luis Potosí
- Morelos
- Campeche
- Quintana Roo
- Yucatán

SALIDAS DIRECTAS

Todos los Domingos

- Chihuahua
- Zaragoza
- Parral
- Las Nieves
- Santa María
- La Zarca
- Rodeo
- La Granja
- Nuevo Ideal
- Santiago
- Tepehuanes

3904 W. Grand Ave. Phoenix, AZ 85019 Esquina de Hazelwood St. y 39th Ave.

TELS: 480-277-8315 y 602-536-1344

La receta de Ana

A través de esta página estaré compartiendo algunas de mis recetas.



Recorta esta receta y ve formando tu propio recetario.



COSTILLAS de CERDO en Salsa Roja

Preparación: 1 hora y 10 minutos

Tiempo total: 1 hora y 35 minutos

Rinde: 6 porciones

Necesitas:

- 5lbs. de costillitas de cerdo cortadas de 2 en 2
- 1taza de agua
- 3 dientes de ajo cantidad dividida (2 machacados) (1 entero)
- ½ cucharadita de sal
- ½ cucharadita de pimienta negra, molida
- ½ taza de aceite
- 12 tomatillos verdes
- 7 chiles guajillo

Hazlo:

En un sartén grande pon las costillitas a freír, ponle el agua, el aceite, el ajo, machacado la pimienta y la sal. Tápalos y deja cocinar a fuego medio por una hora más o menos moviendo de vez en cuando para que se cocinen parejo. Cuando el agua se consuma por completo, deja que se doren un poquito. Mientras tanto pon en el comal los tomatillos a azar y tuesta los chiles sobre el comal de uno en uno presionando con un tenedor para que se tuesten parejos sin quemarse. Quítale las semillas y tuéstalas aparte con cuidado para que no se quemen. Ya que termines con los chiles, lávalos y ponlos en la licuadora con los tomatillos y el ajo restante, sal al gusto (tomando en cuenta que la carne ya tiene sal). Retira el exceso de aceite de las costillitas, ponle la salsa y cuando rompa en hervor, retíralas del fuego y LISTO.

"Buen provecho."

Sugerencia:
Acompañantes ideales:
frijolitos y queso fresco.



JC & ELI POOL SERVICES

- ✓ Servicio de Albercas
- ✓ Limpieza y Mantenimiento General
- ✓ Lavado de Filtros
- ✓ Optimización de tu Sistema
- ✓ Reparaciones en Fallas del Sistema

¡Estimados Gratis!

JC 623-217-5924
Eli 623-302-6579

Llama hoy para hacer tu cita:

MECÁNICA EN GENERAL

A DOMICILIO

Resolvemos Problemas Auto Eléctricos y Mecánicos.

Atendiendo los 7 Días de la Semana
Servicio Rápido y Profesional al Mejor Precio

Diagnóstico por Computadora

En Todo el Valle

480-226-1499

Para Info en Inglés

Cel.480-259-8491



¡EL VERANO YA ESTÁ AQUÍ!

UNA COMPAÑÍA DONDE NO
PIERDES UN BRAZO Y UNA PIERNA
MANTENIÉNDOTE
FRESCO.

LLAMA A JOSÉ
Y
SERVICIO EL MISMO DÍA

602-541-0295

¡LLAMA HOY!

CON LICENCIA • CON FIANZA • ASEGURADO
Residencial y Comercial

 REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO	 INSTALACIÓN Y REEMPLAZO DE AIRE ACONDICIONADO	 SERVICIO RÁPIDO, CONFIABLE Y HONESTO	 PRECIOS ACCESIBLES Y JUSTOS
---	--	---	--

CON LICENCIA • CON FIANZA • ASEGURADO | Residencial y Comercial
LIC # ROC 366227

Atención personal con trato amable de Gerardo.

Todo para tus fiestas y eventos especiales.

DIAZ Party Rental

¡Mucha Diversión!

Se rentan:

Para Diversión:
Brinca Brincas ("Jumpers")
"Water Slides"
Toro Mecánico

Equipo:
Mesas y Sillas
Carpas

"Llama hoy y has tu reservación."

602-518-3158 & 602-884-2932

La estrecha relación entre el CABALLO y el JINETE

Los humanos y los caballos desarrollan una relación tan estrecha que pueden entrar en un estado de "ser uno".

Este fenómeno podría ser único entre ambos seres, ya que logran moverse como si fueran uno sólo y con frecuencia cambian físicamente en el transcurso de la relación a fines de ajustarse a la otra parte. La intensa cooperación entre ambos es una parte clave de este fenómeno y refuerza el vínculo.

Cooperar significa sintonizar con los demás, el piloto está a menudo a cargo, expresando a través de la cinética del cuerpo lo que él o ella quiere que haga el caballo, pero a menos que el jinete no sintonice con el cuerpo y la mente del caballo, el caballo no entenderá y a menos que el caballo no entone con el jinete, no podrá desempeñarse de acuerdo a los requerimientos del jinete.

Por una parte, "ser uno" significa moverse en conjunto, pero también es estar juntos en el suelo, comunicándose como individuos

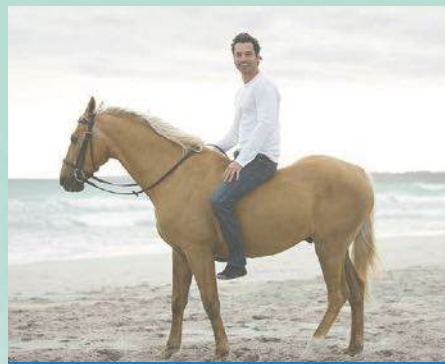
y a fin de comunicarse, compartir los sentimientos del otro debe tomar lugar.

Por otra parte, el sentimiento excede a la conexión psicológica. Mientras que los jinetes adaptan su estructura desarrollando músculos en las piernas y otras partes del cuerpo para que coincidan con la del animal, los caballos experimentan cambios físicos en respuesta a la forma, carga y movimientos del jinete. Además, los caballos son muy sensibles al tacto, lo que hace que la familiarización entre ambas partes sea más rápida y que logren acostumbrarse el uno al otro de forma tal que un simple movimiento de músculos del jinete le indique al animal la dirección deseada a recorrer.

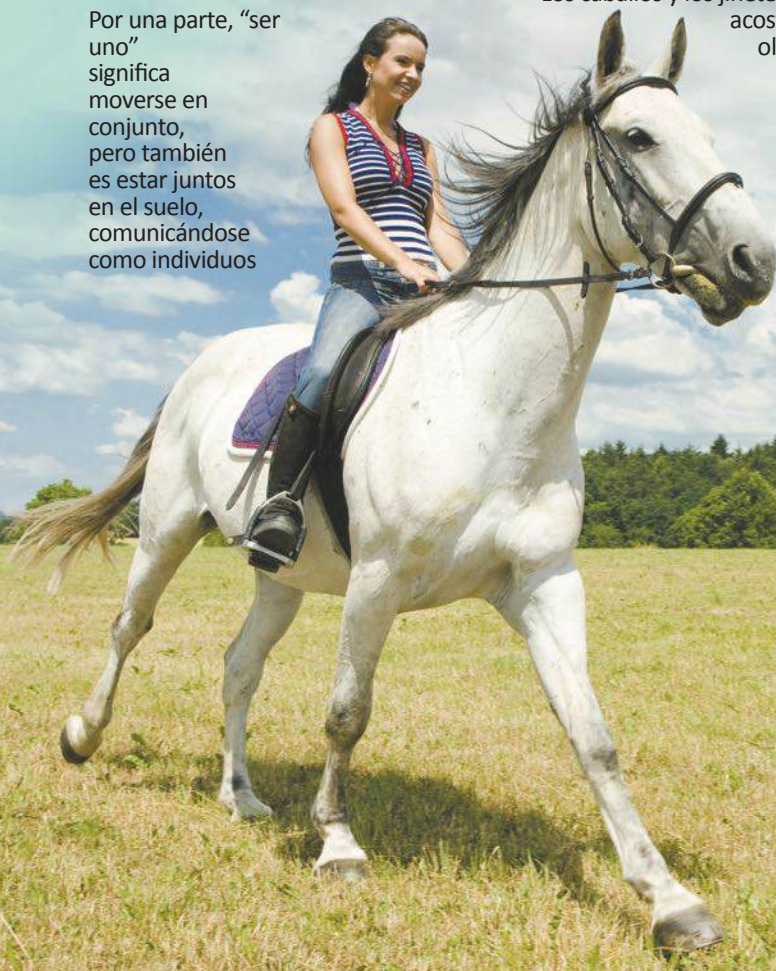
Los caballos y los jinetes también se acostumbran a los olores de cada uno y que los caballos adaptan la manera en la que se relacionan con otros

caballos en función de cómo se relacionan con los humanos.

En relación al vínculo que se crea entre el jinete y el caballo, los humanos y los caballos crean un sistema de lenguaje en conjunto a través del cuerpo para facilitar la creación de un significado en común. En adición a esto, los seres humanos cambian la manera en la que les hablan a los caballos a fines de comunicarse mejor con ellos.



Al parecer, la relación milenaria ente caballos y hombres aparenta no tener final y volverse cada vez más apegada. Posiblemente, la domesticación de estos animales ha contribuido a la creación de un vínculo más fuerte entre ambos, volviendo la relación más cercana.





Citas Disponibles

Bodas Civiles 2026

¡Agenda tu día especial ahora!

"Donde la calidez hace la excelencia."

Reserva tu boda con nosotros y te regalamos la invitación digital de tu ceremonia.

480-238-3246

"Sirviendo a la comunidad hispana oficiando bodas civiles desde el 2000."

HVAC MEDIC

Aire Acondicionado & Calefacción



Diagnósticos y Reparaciones de Manera Rápida y Eficiente.

ESTIMADO GRATIS



Kevin Muñoz

602-615-7085

azhvacmedic@gmail.com



Tapicería Tigre



Carros, Muebles y Reparaciones

Enrique

602-367-5227

RELOJES de PARED

Decorar interiores con elementos ornamentales creados a base de elementos reutilizados que nos permiten ser más respetuosos con el medio ambiente.



Discos de vinilo: Es una de las ideas más fáciles de llevar a cabo siempre y cuando no quieras complicarte la vida pintándolos o recortando formas originales sobre ellos. Nuestro consejo es que escojas el disco de uno de tus grupos favoritos, le insertes un simple mecanismo y los cuelgues tal cual de la pared.



Cajas: Es una de las ideas que más te permitirá dejar volar tu imaginación y es que a pesar de que puedes utilizar el diseño original de la caja también puedes permitirte forrarla, pintarla o colocar todo tipo de detalles sobre su superficie para luego insertar el mecanismo.



Rueda: Una idea fenomenal para los amantes del deporte que apenas requerirá esfuerzo. Consiste sencillamente en sacar el neumático de la rueda de la bicicleta, limpiar la superficie de hierro y colocarle el mecanismo del reloj en el centro del eje... ¡más fácil, imposible!



Bastidor: Este diseño es realmente fácil de llevar a cabo y resulta de lo más coqueto para cualquier espacio con encanto de nuestro hogar (un dormitorio, una salita, un rincón de costura, etc.). Consiste en tomar uno de esos antiguos bastidores de costura de tamaño pequeño o medio, ajustar una tela de nuestro gusto y coser sobre ella los botones que servirán como indicadores de hora además del mecanismo central; nuestro consejo es que combines telas lisas con botones variados y telas ornamentadas con botones lisos. Puedes hacer algo similar con la tapa de un bote de pintura.

Mecánica en General A Domicilio

"Trabajo de calidad
con trato amable y
confiable por Trini."



- Reparación de Motores
- Suspensiones
- Balatas/Frenos
- Afinación
- Clutch
- Y mucho más

**Todo al más
bajo precio.**

**Diagnóstico
gratis
con su reparación.**

Programe su cita al:

623-385-5602

POLARIZADOS A DOMICILIO

LLÁMANOS AL

623-329-1797

**TRABAJAMOS
DE LUNES
A DOMINGO**

**EXCELENTE SERVICIO
Y LOS
MEJORES PRECIOS.**

VENDO SET DE RINES Y LLANTAS ORIGINALES

Para Toyota Sequoia y Tundra

En Excelentes Condiciones
265/60/R20

Sólo \$ **650**

602-535-7775



**"JUNIOR
CONSTRUCCIÓN"**

Servicios de
Jardinería y
Construcción.

LA SOLUCIÓN PARA RESOLVER TRABAJOS DE:

- ✓ Instalación de Paver, Muros de Bloque y Bardas
- ✓ Pintura
- ✓ Mantenimiento de Yards e Instalación de Césped Natural y Artificial
- ✓ Se podan Árboles y Palmeras
- ✓ Irrigación y mucho más

**PRESUPUESTO
GRATIS**

Llama hoy y programa tu cita.

TEL. 602-376-8487

MOFLES Y MÁS

Escapes a tu gusto y a bajo costo.

Mofles regulares desde **\$55**

Catalíticos desde **\$90**

**También ofrecemos
MECÁNICA EN GENERAL**

FLOWMASTER
THE EXHAUST TECHNOLOGY COMPANY

Flowmaster con
doble escape
desde **\$220**

NUEVA LOCALIDAD

W. Berridge Ln.

W. Bethany Home Rd.

**4322 W. Berridge Ln. Glendale, AZ
(623) 332-9922**

Para anunciarse llame al: (602) 795-4550

Anúnciate con nosotros

Tu **mejor opción**
para llegar a **más clientes.**



familia hogar
MAGAZINE

602.795.4550



¡Contáctanos hoy!

Y haz que tu marca llegue más lejos.

familia y hogar Magazine





GUÍA DE SERVICIOS

Abogados

INMIGRACIÓN, CRIMINAL. Ayuda en: finanzas, peticiones, perdones, DUI, reentrada ilegal, felonías, casos federales. ¡Consulta gratis! Planes de pago, 602-266-5555, 480-779-0307.

¿ACCIDENTE AUTOMOVILÍSTICO? Llame a Rasmussen Injury Law, ellos no tienen miedo llevar su caso a corte. Su consulta será gratuita y no cobran ni un centavo si no ganan su caso. Llame a cualquier hora, cualquier día de la semana, 480-637-5757.

¡GANAMOS PORQUE ganamos! Si no, no nos paga, en casos de accidentes. Le ayudamos en casos de accidentes e inmigración. Su familia y su futuro son nuestra prioridad. Solorzano Law Firm, le atendemos en Español, 602-507-7778.



¿OLVIDÓ SUS llaves dentro de su auto? Servicio de cerrajería en todo el valle, programación de llaves. Llame al 602-300-1424.

DIAMOND AUTO Body & Paint LLC: igualamos colores, enderezamos chasis, carrocería y pintura. Buen trabajo a bajo costo, trabajamos con su seguridad, mecánica general y autoeléctrico, presupuestos gratis, 602-475-9345.

MOFLES Y Más: Escapes a su gusto y a bajo costo. Tenemos catalíticos desde \$90. Mecánica en general, servicio honesto a buen precio. 4322 W. Berridge Ln. Glendale, AZ 623-332-9922.

RINES Y LLANTAS PARA POLARIS RZR 1000XP, SÓLO \$400 POR LOS 4, ESTÁN CASI NUEVOS. LLAMAR O TEXTEAR PARA MÁS INFORMACIÓN Y FOTOS, 602-535-7775.

Autos

MECÁNICA GENERAL a domicilio, resolvemos cualquier problema automotriz mecánico o eléctrico. Atiendo los 7 días de la semana. Servicio rápido y profesional al mejor precio, 480-226-1499.

TAPICERÍA TIGRE: Ofrece la mejor tapicería en todo el valle, trabajos garantizados y profesionales. Llame a Enrique, 602-367-5227.

ESPECIALISTA EN transmisiones, 4 x 4, estándar, diésel. ¡Diagnóstico por computadora gratis! Mecánica en general. Trabajos garantizados. Grúa gratis, 602-487-4496 ó 480-650-3135.



Fiestas

BODAS CIVILES: Citas disponibles, si te vas a casar, agenda tu cita hoy! AZ Wedding Ceremonies LLC, 480-238-3246.

CARNITAS EL Jefe: Ven a probar las mejores carnitas estilo Michoacán. 3801 W. Indian School Rd. Phoenix, AZ 520-256-4277.

¡DIVERSIÓN AL máximo con Diaz Party Rentals! Rentamos brincabrigas, toros mecánicos, mesas, sillas, carpas. Llama hoy, 602-518-3158 ó 602-884-2932.

ATENCIÓN TAQUEROS y restaurantes; tenemos carne picada de res, adobada y de pollo, ¡a precio de mayoreo! Encinas Meat, 623-247-9010, 4150 N. 67th Ave. Phoenix.

TAQUIZAS A domicilio para todo tipo de eventos. Llame y aparte su fecha. Informes al 602-900-1805.



Anuncios Variados



PERFUMES ORIGINALES; la más amplia gama de las marcas más reconocidas. Ahora más cerca de ti, visítanos dentro de Phoenix Marketplace, Geysel Perfumes 602-425-3624.

RAYON TOURS: Servicio de paquetería a todo México, recogemos a domicilio. Viajes directos los días Sábados y Domingos. 3904 W. Grand Ave. 480-277-8315 ó 602-536-1344.

MECÁNICA GENERAL a domicilio: Reparación de motores, suspensiones, frenos, afilaciones, "clutch", cambios de aceite. Los mejores precios al alcance de su presupuesto, 623-385-5602.

CUIDADO DENTAL a bajo costo para usted y su familia. Examen de emergencia gratis, limpiezas desde \$50. Haga su cita hoy mismo, 623-845-7400 ó 602-243-690.

PLOMERO 24/7: Destapado por \$25, 24 horas emergencia, cámara gratis con destapado, 602-317-7649.

Empleos

COMPAÑÍA DE landscaping necesita trabajadores: chofer con licencia de AZ y experiencia en jardinería. También jardinero con experiencia dando mantenimiento, tiempo completo, buen sueldo, beneficios. Informes al 602-909-3816.



Hogar

AIRE ACONDICIONADO, se hacen servicios de aire acondicionado y calefacción. Máquinas nuevas y usadas a un bajo costo. Servicio en todo el valle las 24 horas, 602-794-7537.

SE HACEN trabajos de carpintería, gabinetes de cocina nuevos y remodelados, hechos a la medida y cualquier color. Llamar a Pedro, 623-521-7705.

CERRAJERO/ LOCKSMITH El Jefe: Llaves perdidas y duplicados, programación de llaves con "chip" y controles, apertura de carros, casas y negocios. Juan Carlos está a sus órdenes, 602-715-3504.

FOREVER HEAT & Cool: Instalación, reparación y servicio de unidades nuevas y usadas. Se hacen trabajos de electricidad y mantenimiento de paneles solares, 602-601-9173 ó 623-200-3748.

"LA SOLUCIÓN más rápida de lo que esperas." Instalación de puertas y ventanas, trabajos de pintura, electricidad y plomería al mejor precio, 480-468-9216 con Martín.

\$25 DESTAPO: Plomero a sus órdenes las 24 horas del día, cámara gratis con destapado, 602-317-7649.



GUÍA DE SERVICIOS

"AIRE FRESCO, familia feliz": Reparación, mantenimiento preventivo, residencial y comercial, ductos, instalaciones nuevas desde \$7,000, financiamiento disponible. Heatwave A/C Experts, trabajamos 24/7, 602-420-3456.

AIRE ACONDICIONADO & calefacción, ¡estimados gratis!, instalación de máquinas nuevas y usadas, servicio y reparación, diagnóstico, atención rápida y eficiente. Llama hoy mismo al 602-615-7085.

REPARACIÓN E instalación de aire acondicionado, unidades nuevas y reconstruidas. ¡Aproveche nuestras grandes ofertas de temporada! Llámenos al 602-651-4375.

¡SERVICIO DE jardinería y construcción al mejor precio! Instalaciones de pavers, muros de block, pintura, césped natural y artificial, irrigación. Presupuesto gratis, 602-376-8487.

POLARIZADO PARA carro, casa, oficinas y trailas. El precio más bajo y trabajos garantizados. Servicio a domicilio de Lunes a Domingo. Con Henry, 623-329-1797.



SERVICIOS DE piscinas JC & Eli: Limpieza y mantenimiento en general, lavado de filtros, reparaciones en fallas de sistema. Llama hoy, estimados gratis, JC 623-217-5924 o Eli 623-302-6579.

REPARACIÓN DE electrodomésticos a domicilio: refrigeradores, lavadoras, secadoras, estufas. Español 602-348-0308, Inglés, 480-251-6328.

¡YA LLEGÓ el verano! SP Mechanical Cooling & Heating es la solución a tu alcance para mantenerte fresco. Servicio el mismo día, 602-541-0295.

REMODELACIONES COMERCIALES y residenciales: Servicios de eléctricos, plomería, soldadura, estructuras metálicas, gabinetes, puertas y mucho más, trabajos garantizados, 623-216-0750.



Oportunidad de Negocios

BARBER SHOP: Gran oportunidad de tener un lugar cómodo para trabajar, silla en renta, \$500 mensuales, promoción de \$400 al mes por los primeros 3 meses, Esthela 602-380-9194.



Rentas/Ventas

AHORA SÍ puedes comprar casa. Tenemos programas de préstamos para personas con ITIN, DACA, permisos de trabajo, ayuda con el enganche, etc... Llámanos, Lucía López, 480-669-1471 o Mark Castellanos, 602-904-2615.

PARA LA compra o venta de su casa, Ofelia Smith. Servicio profesional, amable y eficaz, 602-278-2455 ó 602-717-8825.

Salud

LIMPIEZAS DESDE \$35, frenos desde \$99 por mes, cuidado dental a bajo costo para toda la familia. Diazo Dental, 67th Ave. & Thomas Rd., 623-845-7400.



Servicios Profesionales



SEGUROS: AUTO, casa, comercial; aceptamos licencias extranjeras o cualquier forma de identificación. Ahorre 10% - 30%. ¡Consultas gratis! 602-268-2213.



EL GRINGO abogado, Chase Rasmussen habla español y está para ayudarle si sufrió un accidente de auto o hubo alguna muerte por negligencia. Llame hoy mismo, la consulta es gratis, 480-637-5757.



Anúnciate con nosotros

Tu mejor opción para llegar a más clientes.

familia y hogar
MAGAZINE

602.795.4550

¡Contáctanos hoy!
Y haz que tu marca llegue más lejos.

REMODELACIÓN de CASA

Cuando pasa el tiempo y vemos todo exactamente igual en nuestra casa, podemos querer darle un aire nuevo.

Para transformar el aspecto del hogar es necesario realizar una remodelación, este proceso puede ser incómodo y estresante pero si se logra crear una buena planificación, es decir, conociendo a detalle cada parte de la estructura, la remodelación de casas puede fluir en tiempo y forma.

Para realizar esta inversión en una vivienda no se necesita ser un experto, pero sí se debe conocer de los procesos y pasos para la remodelación **ya que el esfuerzo en tiempo y dinero que se va a realizar debe optimizarse al máximo**, una de las mejores formas de hacerlo es conociendo las etapas del trabajo, así se podrá tener un control sobre qué y cómo se están haciendo las obras, de igual manera se podrán hacer exigencias con conocimiento de causa. Al tener dicha información se entablará una mejor relación con los contratistas lo que facilitará todo el proceso.

Antes de empezar la **remodelación de casa** es necesario saber cuál es el estado actual de la casa en cuestiones de diseño, distribución, iluminación, funcionalidad, así como también se debe conocer la ubicación de las estructuras y su estado como en el caso de las vigas, paredes, pisos, columnas, muros estructurales o de carga.

Las 4 etapas que deben estar claras para realizar una exitosa remodelación de casas, son:

- 1) Preliminares y viabilidad del proyecto
- 2) Planeación y diseños
- 3) Contratación de proveedores
- 4) Ejecución de obra

Es importante no saltarse ninguno de estos pasos ya que de esta manera se le puede sacar un mejor provecho a la inversión realizada.



¿Qué se debe tener en cuenta?

La remodelación de casas no es algo que dé frutos de un día al otro, es necesario analizar varios aspectos a detalle como:

Una de las bases de remodelación de casas es tener claras las prioridades, por lo que es fundamental pensar en lo que se quiere conseguir. No es lo mismo reformar sólo un baño que hacer una reforma integral, como tampoco se necesita la misma inversión económica para una reforma tradicional que para una obra seca la cual requiere menor tiempo de ejecución y presupuesto. Así que si vamos a modificar la distribución de la vivienda debemos consultar con un experto como un arquitecto que

defina qué materiales y revestimientos se deben poner en cada lugar.

Si la remodelación de casas es un cambio de fachada, como por ejemplo una obra en la que no se tiran paredes, levantan pisos o se hacen cambios a nivel estructural, el trabajo es más fácil y va a requerir de menor personal, en cambio si la reforma es en un espacio como baños, cocinas o lavaderos, en estos casos es preferible recurrir a profesionales en el área ya que la tarea en estos lugares suelen demandar cambios en tomas de agua, desagües, en cañerías, en enchufes, puntos de luz y en revestimientos.

La paciencia es un don que se debe adquirir al momento de entrar en el mundo de la **remodelación de casa**. El tiempo suele ser un factor desalentador ya que por más rápida que sea la remodelación siempre altera la rutina y el orden del hogar por lo que es difícil encontrar el momento ideal para empezar, así que si se está en la etapa de planificación y se siente abrumado recuerda que se tiene que dar el primer paso para lograr renovar la energía del hogar cambiando totalmente un espacio.

Hacer remodelación de casas está al alcance de todos, además de planificar las diferentes etapas. De esta forma se puede ir reformando cada ambiente de a poco y se cumplirá el propósito de renovar el hogar.

¿NECESITA PONER SU CASA EN VENTA?

"También le ayudo a encontrar la casa de sus sueños. Si su agente actual no le ha podido conseguir casa, deme la oportunidad a mí, no se arrepentirá."

¡SU MEJOR OPCIÓN PARA COMPRAR CASA HOY!

"Tengo vendedores dispuestos a pagar puntos para que usted consiga los mejores intereses y baje su pago mensual."

\$475,000



4753 W. LUPINE AVE.
Glendale, AZ 85304
4 Recámaras, 2 Baños

\$399,999



Precio Reducido

1313 S. 123rd LN.
Avondale, AZ 85323
3 Recámaras, 3 Baños

\$395,000



Distrito Histórico

1237 E. PIERCE ST.
Phoenix, AZ 85006
2 Recámaras, 1 Baño

\$500,000



24081 N. 163rd DR.
Surprise, AZ 85387
4 Recámaras, 3 Baños

\$750,000



2450 W. HAYWARD AVE. 1
Phoenix, AZ 85021
1 Acre Aprox.



Ofelia Smith

EXECUTIVE SALES ASSOCIATE

También ofrezco mis servicios en la

**COMPRA
DE SU CASA**

Más de 27 años de experiencia ayudando a mi comunidad hispana.



602.278.2455 • 602.717.8825

14155 N. 83rd Ave. A-106 Peoria, AZ 85381



Thunderbird Rd.

Anúnciate *con nosotros*

Tu **mejor opción**
para llegar a **más clientes.**



familia hogar
M A G A Z I N E



Llega a más
familias
de tu comunidad.



Publicidad
efectiva
que sí se ve,
sí se lee y
sí funciona.



Genera confianza,
conecta
y haz crecer
tu negocio.

602.795.4550



¡Contáctanos hoy!

Y haz que tu marca llegue más lejos.

Rodriguez Insurance

Buscamos el **PRECIO** más Bajo para Usted

AUTO - CASA - COMERCIAL

30 Años Sirviendo a la Comunidad Hispana

- Buscamos su Mejor Opción
 - Rápido y Fácil
 - Atención Personalizada y en su Idioma
- También Aseguramos:
- Carros de Colección
 - Para Choferes de Uber y Lyft

Descuentos para Seguro de Pequeños Negocios y Renteros



Aceptamos
Licencias Extranjeras,
Cualquier Forma de Identificación
¿Accidentes, "Tickets", DUI?
¡No Hay Problema!

**AHORRE EN LA COMPRA
DE SU SEGURO
10% - 30%**

¡ATENCIÓN! NO HAY COBRO POR SERVICIO

**¡SOMOS SU MEJOR OPCIÓN PARA SEGUROS,
NO COMPRE SIN ANTES LLAMARNOS, PUEDE AHORRAR MILES!**

www.rodriquezinsurance.com

¡Servicio y Consultas Gratis!



South Phoenix
602-268-2213

North Phoenix
602-242-5303

Mesa
480-733-2334

Plomero



\$25 Destapado

24 horas emergencia

 **(602) 317-7649**

càmara gratis con destapado